ZAMAWIAJĄCY:

MINISTERSTWO EDUKACJI NARODOWEJ

Warszawa Al. J.Ch. Szucha 25

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
REMONTU ŁAZIENEK OD STRONY PÓŁNOCNEJ I POŁUDNIOWEJ
W BUDYNKU MEN WARSZAWA AL.J.Ch. SZUCHA 25
ARCHITEKTURA

ZLECENIOBIORCA / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

ARCHITRAW - BARBARA ODOLCZYK

01-449 Warszawa, ul. Małego Franka 10/1

AUTORZY OPRACOWANIA / PROJEKTANCI:

Architektura:

Projektant:

mgr inż.arch. Barbara Odolczyk

upr. nr Wa-557/93

Opracowanie:

mgr.arch.wnętrz Maria Odolczyk

Warszawa, czerwiec 2016

FAZA:	**PROJEKT BUDOWLANY**	
	SPIS ZAWARTOŚCI	

Lp. ZAWARTOŚĆ:

I. CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS TECHNICZNY

a. STAN ISTNIEJĄCY

b. STAN PROJEKTOWANY

II. CZĘŚĆ OPISOWA – INFORMACJA BIOZ

III. ZAŁĄCZNIKI

1. Oświadczenie projektanta
2. Kopia uprawnień
3. Kopia zaświadczenia o przynależności do izby zawodowej
4. Warunki konserwatorskie

IV. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

0. Sytuacja
1. Łazienka 20a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia008F
2. Łazienka 20a - Wykończenie ścian i podłóg
3. Łazienka 117a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia008F
4. Łazienka 117a - Wykończenie ścian i podłóg
5. Łazienka 234a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia008F
6. Łazienka 234a - Wykończenie ścian i podłóg
7. Łazienka 339a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia008F
8. Łazienka 339a - Wykończenie ścian i podłóg
9. Łazienka 48a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia008F
10. Łazienka 48a - Wykończenie ścian i podłóg
11. Łazienka 144a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia008F
12. Łazienka 144a - Wykończenie ścian i podłóg
13. Łazienka 261a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia008F
14. Łazienka 261a - Wykończenie ścian i podłóg
15. Łazienka 359a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia008F
16. Łazienka 359a - Wykończenie ścian i podłóg
17. Detal - Stolarka - Drzwi zewnętrzne
18. Detal - Stolarka - Drzwi wewnętrzne
19. Stolarka - Zestawienie drzwi

Uwaga:

Wymieniona dokumentacja tworzy całość a poszczególne jej części składowe nie mogą być rozpatrywane oddzielnie.

FAZA:	**PROJEKT BUDOWLANY**	
I	**CZĘŚĆ OPISOWA – OPIS TECHNICZNY**	

1 STAN ISTNIEJĄCY

1.1 Przedmiot remontu

Projekt remontu łazienek od strony północnej i południowej zlokalizowanych w budynku Ministerstwa Edukacji Narodowej przy al. J. Ch. Szucha 25 w Warszawie.

1.2 Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Wejście od strony Al.. Szucha- Budynek posiada 4 kondygnacji naziemne.

1.3 Projektowane zagospodarowanie terenu.

Bez zmian. Projekt przebudowy nie dotyczy elementów zagospodarowania terenu. Nie zmieniany jest układ sieci instalacyjnych zewnętrznych . Nie podlega uzgodnieniu ZUD

1.4 Zestawienie powierzchni poszczególnych części zagospodarowania terenu.

Bez zmian. Projekt przebudowy nie dotyczy elementów zagospodarowania terenu.

1.5 Informacje o ochronie terenu.

Teren znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej.

1.6 Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę.

Nie dotyczy. Teren remontu nie znajduje się na obszarze, na którym prowadzona jest eksploatacja górnicza.

1.7 Informacje o przewidywanych zagrożeniach higieny i zdrowia użytkowników.

Inwestycja nie zagraża użytkownikom budynku i jego otoczenia w rozumieniu zasad BHP i Sanepid. Spełnia wszystkie przepisy regulujące powyższe kwestie. Odpady budowlane powstałe w wyniku remontu powinny być wywiezione.

1.8 Przeznaczenie i program użytkowy obiektu. Forma i funkcja obiektu

Budynek Ministerstwa Edukacji Narodowej został wzniesiony w latach 1927-1930 wg. projektu Zdzisława Mączeńskiego. Jest obiektem zabytkowym okresu międzywojennego, spełnia od funkcję biurową resortu edukacji narodowej.

1.9 Układ konstrukcyjno budowlany obiektu budowlanego.

Budynek usytuowany jest na równolegle do Alei J. Ch. Szucha, z obu stron przylega do sąsiednich budynków i tworzy pod względem architektonicznym zwartą zabudowę szeregową.

Przedmiotowy budynek znajduje się na obszarze Śródmieścia, którego układ urbanistyczny i elewacje frontowe budynków wpisane są do rejestru zabytków.

Budynek o konstrukcji tradycyjnej. Ściany zewnętrzne murowane z cegły pełnej 55cm na zaprawie cementowo-wapiennej. Ściany elewacyjne tynkowane z wystrojem architektonicznym wykonanym w piaskowcu.

Projektem remontu objęte jest osiem łazienek. W łazienkach na ścianach ułożone są płytki z glazury, na podłodze ułożone są płytki z gresu.

Stolarka okienną stanowią drewniane okna.

Stolarkę drzwiową stanowią stare drzwi drewniane, pomalowane na kolor biały. Drzwi do pomieszczeń w stanie złym, miejscami odpryski farby oraz szpary przy połączeniu futryny ze ścianą.

Wyposażenia instalacyjne łazienek stanowią instalacje: elektryczna, wodnokanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania.

1.10 Sposób zapewnienia warunków do korzystania z obiektu osobom niepełnosprawnym.

Część pomieszczeń przeznaczona do remontu nie przewiduje toalet dla osób niepełnosprawnych.

1.11 Podstawowe dane technologiczne. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne.

Budynek wyposażony jest w niezbędne instalacje tj. wodociągową, ciepłej wody i ogrzewania, kanalizacji sanitarnej, wentylacji, elektryczną, odgromową, teletechniczną.

Instalacja elektryczna w stanie dostatecznym.

1.12 Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego.

Bez zmian.

1.13 Wpływ obiektu na środowisko.

Bez zmian. Budynek nie ma negatywnego wpływu na środowisko.

2 STAN PROJEKTOWANY

Plany architektoniczne opracowano na podstawie wytycznych zawartych w Umowie nr MEN/2016/BA/207, zaleceń SKZ nr z dnia 20.04.2016, wizji lokalnej oraz inwentaryzacji architektonicznej przebudowanych pomieszczeń.

Przewidziane prace remontowe:

- Skucie glazury ze ścian,
- rozebranie ścianek wydzielających kabiny ustępowe
- skucie odparzonego tynku na ścianach i sufitach, tynku o niedostatecznej wytrzymałości istniejących (przewiduje się usunięcie ok. 80% tynków),położenie nowych tynków, naprawa istniejących,
- skucie posadzek
- usunięcie starej powłoki malarskiej
- wymiana drzwi – odtworzenie i obsadzenie w kierunku wyjścia z łazienek (renowacja niemożliwa z powodu znacznej degradacji oraz zmiany kierunku otwierania), okucia mosiężne, drzwi podcięte od dołu 2cm- nawiew,
- zamontowanie sufitów podwieszonych z płyt gipsowo-kartonowych wodoodpornych grubości 12,5 mm na ruszcie aluminiowym, na wysokość nadproży okiennych (300 cm) ,
- malowanie sufitów na kolor biały, montaż rewizji systemowych przy wentylatorach typu NETGIPS składających się ze sztywnej ramy i klapy z płytą gipsową (30x30),
- wymiana posadzek – płytki gresowe Tubądzin kolekcja Zienia Paris – Rivage5 298x 298,
- na ścianach łazienek - glazura Tubądzin kolekcja Zienia Paris (Oxford White i Oxford Black 598x298) położona na pełną wysokość łazienki,
- wymiana instalacji elektrycznej, osprzętu elektrycznego , montaż wentylatorów elektrycznych w kanałach wentylacyjnych (preferowany osprzęt Berkera lub równoważny, lampy Fabryka pl.- kinkiet ZETA, plafon FARAD) – projekt instalacji
- wymiana instalacji c.o., wod-kan wraz z osprzętem, wkucie w ściany pionów i gałązek wraz z robotami poinstalacyjnymi - projekt instalacji.
- montaż misek klozetowych, umywalek, baterii firmy Koło,
- dostawa i montaż marmurowych parapetów,
- malowanie okien na kolor biały, wymiana okuć wtórnych na okucia mosiężne (okucia inwestora).

Dokumentacja projektowa obejmuje następujący zakres robót budowlanych:

PRACE ROZBIÓRKOWE:

- Usunięcie płytek z gresu znajdujących się na podłodze,
- Skucie podłoża cementowego z posadzki na głębokość około 2,0 cm,
- Usunięcie płytek z glazury znajdujących się na ścianach,
- Zbicie wszystkich tynków 80%,

- Demontaż ścianek kabin,
- Demontaż wszystkich urządzeń sanitarnych,
- Demontaż starych grzejników,
- Demontaż pionów i poziomów instalacji co. oraz oraz wod-kan,
- Wykucie istniejących podokienników,
- Demontaż skrzydeł drzwiowych i ościeżnic istniejących,

PRACE WYKOŃCZENIOWE:

Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji co oraz wod.-kan. oraz wkucie ich w ściany wg odrębnego projektu branżowego(w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować je płytą G-K wodoodporną na stelażu aluminiowym).

Posadzka:

Warstwy na całej powierzchni:

- wylewka samopoziomująca,
- bezszwowa izolacja szlamowa z wywinięciem 1m na ściany,
- płytki gresowe Tubądzin kolekcja Zienia Paris – Rivage5 298x 298, fuga minimalna możliwa (1-1,5mm)

Montaż ścianek z płyty gipsowo-kartonowej wodoodpornej na stelażu 5cm wydzielających kabiny.

Okładzina ścian:

- wykonanie nowych tynków cementowych,
- na ścianach - glazura Tubądzin kolekcja Zienia Paris (Oxford White i Oxford Black 598x298) położona na pełną wysokość łazienki.

Nie przewiduje się stosowania listew narożnych ani systemowych narożników ceramicznych, dlatego wszystkie połączenia płytek w narożnikach szlifowane.

- ściany niepokryte glazurą oraz sufity malowane farbą silikonową zmywalną na kolor biały NCS S1005- Y30R

Wyposażenie łazienki: Wg projektu instalacji sanitarnej.

Montaż nowych grzejników żeberkowych (dobrany wg obliczeń cieplnych dla pomieszczenia) w kolorze 0016 (tzw. sanitarny matowy)- proj inst. san.

Wentylacja grawitacyjna wspomagana wentylatorem kanałowym załączanym z czujką ruchu.

Istniejące podokienniki usunąć, z marmuru Bianco di Carrara o grubości 4 cm.

Wymiana drzwi wejściowych łazienki (skrzydło wraz z ościeżnicami) ze względu na zmianę kierunku otwierania na nowe drzwi drewniane z zachowanie kształtu drzwi oryginalnych.

Klamki oraz zamki w drzwiach wejściowych do łazienek nowe mosiężne z zachowaniem wyglądu oryginalnych klamek w drzwiach istniejących.

Montaż lamp Fabryka pl.- kinkiet ZETA, plafon FARAD.- proj elektr.

Gniazdka i wyłączniki Berker Seria 1930 z tworzywa sztucznego w kolorze białym. Przy lustrze gniazdko i włącznik w ramce łączonej .

Drzwi wg istniejących malowane na biały mat, z zapewnieniem nawiewu powietrza do łazienki.

2.1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

2.1.1 Przeznaczenie obiektu.

Pomieszczenia biurowe

2.1.2 Program użytkowy.

Remontowana część obiektu dotyczy łazienek.

2.1.3 Zestawienie powierzchni.

Pu. części proj. ok. 105 m²

2.2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu budowlanego.

Projektowana przebudowa nie ingeruje w architekturę budynku.

Projektem remontu objęte jest osiem łazienek zlokalizowanych w dwóch pionach kanalizacyjnychi od strony północnej i południowej.

W łazienkach na ścianach ułożone są płytki z glazury do wysokości sufitu podwieszonego,. We wszystkich łazienkach na podłodze ułożone są płytki z gresu.

Stolarka okienną stanowią drewniane okna.

Stolarkę drzwiową stanowią stare drzwi drewniane, pomalowane na kolor biały.

Wyposażenia instalacyjne łazienek stanowią instalacje: elektryczna, wodnokanalizacyjna oraz centralnego ogrzewania.

2.3. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.

Projekt nie przewiduje ingerencji w elementy konstrukcyjne.

Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe

Ściany wewnętrzne

Ze ścian ostrożnie zdemontować opaski drzwiowe przeznaczone do ponownego zamontowania po odrestaurowaniu tynków. Ze ścian i sufitów należy skuć popękane tynki, z powierzchni zachowanej w dobrym stanie usunąć stare powłoki malarskie. Na podstawie oględzin budynku oraz doświadczeń inwestora przy remoncie sąsiednich pomieszczeń zakłada się konieczność skucia tynku z 80%powierzchni ścian i sufitów.

Istniejące tynki należy naprawić, uzupełnić, wyrównać.

Sufit

Wszystkie sufity z płyty g-k. zacierane dwukrotnie na gładko cienką warstwą gładzi gipsowej.

Po wykonaniu gładzi, sufity należy dwukrotnie pomalować na kolor biały NCS S1005- Y30R farbami przystosowanymi do pomieszczeń mokrych silikonową zmywalną.

Podłogi

Projektuje się demontaż pionów i poziomów instalacji wodno-kanalizacyjnej, instalacji elektrycznej i centralnego ogrzewania wg odrębnego projektu. Ponadto przewiduje się demontaż

wszystkich urządzeń sanitarnych oraz rozbiórkę istniejących posadzek, okładzin ścian wraz ze skuciem całości tynków.

Rozbiórkę prowadzić w sposób zapewniający bezpieczne użytkowanie obiektu. Projektuje się wykonanie we wszystkich łazienkach nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji co oraz wod.-kan. oraz wkucie ich w ściany wg odrębnego projektu branżowego (w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować je płytą G-K wodoodporną na stelażu aluminiowym).

Na podłogach we wszystkich łaziankach należy ułożyć płytki gresowe Tubądzin kolekcja Zienia Paris – Rivage5 298x 298, fuga minimalna możliwa (1-1,5mm). Przed przystąpieniem do układania płytek należy powstałą powierzchnie należy oczyścić i pokryć środkiem gruntującym co ułatwi rozpływanie wylewki i wyrówna chłonność podłoża. Po wypełnieniu większych wgłębień należy odczekać, aż wypełnienie wyschnie (około 2-3 dni). Następnie przygotowujemy samopoziomująca wylewkę: wsypujemy suchą zaprawę do odmierzonej ilości wody, składniki intensywnie mieszamy do uzyskania jednorodnej masy.

Przygotowaną wylewkę wylewamy na na podłoże i rozprowadzamy pacą stalową. Korzystając ze szczotki lub walca z kolcami odpowietrzamy powierzchnię. Grubość jednej warstwy nie powinna przekraczać 2 cm. Wylaną zaprawę należy chronić przed nadmiernym wysychaniem. W szczególnie niesprzyjających warunkach przykryjmy wylewkę folią lub pielęgnujmy jak beton. Po upływie 24 godzin możemy przystąpić do układania płytek. Na tak przygotowaną powierzchnie należy ułożyć bezszwową izolację szlamową o grubość 3 mm z wywiniecie nim 100 cm na ściany. Przed przystąpieniem do układania płytek należy starannie rozplanować ich położenie, następnie przygotować zaprawę. Suchą mieszankę należy wsypywać stopniowo do pojemnika zawierającego odpowiednią ilość czystej, chłodnej wody, mieszając za pomocą wolnoobrotowego mieszadła aż do uzyskania jednorodnej masy. Następnie odstawić na czas dojrzewania ok. 5 min i ponownie wymieszać. Zaprawę klejącą należy nakładać na podłoże pacą stalową grubszą warstwą, następnie przeciągnąć ją ząbkowaną krawędzią.

Przed stwardnieniem zaprawy klejącej należy usunąć krzyżyki dystansowe, a następnie wydrapać ze spoin nadmiar zaprawy. Przy spoinowania płytek posadzkowych można posłużyć się gumowym zgarniakiem. Po krótkim przeschnięciu zaprawy, jej nadmiar pozostający na powierzchni płytek należy usunąć za pomocą wilgotnej, często płukanej gąbki lub pacy z gąbką, ruchami ukośnymi do przebiegu spoin. Czynność tę należy wykonywać ostrożnie, aby nie powodować wymywania zaprawy ze spoin, odsłaniania kruszywa na skutek wymywania spoiwa. Stosowane powinny być gąbki porowate. Świeżo wyspoinowane powierzchnie należy chronić przed wpływami czynników atmosferycznych. Zaleca się, aby wyspoinowane okładziny w ciągu 3-4 tygodni myć wyłącznie czystą wodą.

Ściany oraz sufity należy otynkować tynkiem cementowo – wapiennym,
ułożyć płytki glazury Tubądzin kolekcja Zienia Paris (Oxford White i Oxford Black 598x298), połączenie płytek w narożach szlifowane. Na powierzchni sufitów należy wykonać podwójną gładź gipsową . Przeznaczoną do gipsowania powierzchnię należ zagruntować polimerowym preparatem gruntującym, aby zmniejszyć jej chłonność i zwiększyć przyczepność. Wykonywanie gładzi można rozpocząć po dobie po nałożeniu gruntu.

Przygotowanie masy gipsowej należy rozpocząć od wsypania suchej mieszanki do wiaderka z wodą i po 5 minutach nasiąkania rozrobić wiertarką z mieszadłem. Porcje zaprawy należy tak dobierać, by starczały na około 40 minut pracy. Każdą kolejną porcję należy przygotowywać w czystym wiaderku.

Po przygotowaniu jednej porcji zaprawy nie można rozcieńczać jej wodą.

Kiedy przystępuje się do pracy, temperatura powietrza w pomieszczeniu nie powinna być niższa niż 5°C. Gładź należy nanosić jednowarstwowo, gładką pacą ze stali nierdzewnej.

Narożniki wnęk okiennych i drzwiowych trzeba wzmocnić kątownikami aluminiowymi. Narożniki należy wtopić w świeżo naniesioną masę gipsową, a następnie zaszpachlować. Gdy całkiem wyschnie i okaże się, że nie jest idealnie równa, można ją przeszlifować pacą z siatką ścierną numer 100, a później - drugi raz - z siatką numer 180 lub szlifierką. Kolejne prace wykończeniowe można podjąć po upłynięciu doby. Przeszlifowane powierzchnie należy oczyścić szczotką z pyłu i zagruntować.

Po upłynięciu doby powierzchnie ścian należy pokryć farbą silikonową zmywalną.

Po wykonaniu prac wykończeniowych można przystąpić do montażu sprzętów łazienkowych: umywalka miska sedesowa podwieszona, bateria umywalkowa oraz montaż nowego podokiennika z konglomeratu o grubości 4 cm, grzejnika żeberkowego oraz kinkietu nad miską ustępową i plafoniery na suficie.

Opaski drzwiowe wraz z ościeżnicami demontujemy i wykonujemy nowe wg wzoru istniejącego a następnie montujemy po zamontowaniu nowych ościeżnic wraz z skrzydłami zgodnie z opisem w dziale drzwi.

Drzwi wewnętrzne wykonać zgodnie z zestawieniem. Drzwi projektowane należy wykonać z drewna sosnowego, bezsęcznego, odtwarzając podział oraz profil poprzeczny skrzydła i opaski identyczny jak w drzwiach istniejących zgodnie z rysunkiem detalu.

Uwagi ogólne:

- Przed przystąpienie do prac należy usunąć wszystkie kolizje instalacyjne, wszystkie roboty rozbiórkowe prowadzić ręcznie bez użycia urządzeń o działaniu dynamicznym,
- wszystkie roboty należy wykonać zgodnie z normami i przepisami dla robót wyburzeniowych i remontowych,
- ściśle przestrzegać warunków BHP,
- prace prowadzić w taki sposób aby nie uszkodzić instalacji i urządzeń.

Wymagania bhp

Ze względu na zabytkowy charakter budynku, prace powinny być wykonywane przez wykwalifikowanych pracowników i pod nadzorem technicznym. Zaleca się również, aby zespoły robocze były przeszkolone zarówno teoretycznie jak i praktycznie w zakresie robót przewidzianych projektem.

Przewidziane w budynku roboty budowlane będą prowadzone bez wyłącznia budynku z użytkowania.

Niezależnie od stałego nadzoru technicznego prowadzonego przez wykonawcę robót, wszystkie prace wykonywane powinny być pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

Roboty budowlane prowadzić przestrzegając przepisy zawarte w: Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

2.4. Sposób zapewnienia warunków do korzystania z obiektu osobom niepełnosprawnym.

Część remontowana nie jest przystosowana dla osób niepełnosprawnych.

2.5. Podstawowe dane technologiczne.

Nie dotyczy. (Dotyczy obiektu usługowego, produkcyjnego lub technicznego).

2.6. Rozwiązania budowlane i techniczno-instalacyjne.

Nie dotyczy. (Dotyczy obiektów budowlanych liniowych).

2.7. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego.

W remontowanych pomieszczeniach należy dokonać demontażu instalacji elektrycznych, sanitarnych, grzewczych zgodnie z opisami i rysunkami w części projektu poświęconej tym instalacjom.

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem, w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych:

- instalacji sanitarnych, ogrzewczych, wentylacji - przedstawione są w części Projektu dotyczącej instalacji sanitarnych.
- instalacji i urządzeń budowlanych, elektrycznych, przedstawione są w części Projektu dotyczącej instalacji elektrycznych.

2.8. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych elementów instalacji technicznych.

Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniające użytkowanie obiektu zgodnie z przeznaczeniem zostały przedstawione w częściach Projektu dotyczących instalacji.

2.9. Charakterystyka energetyczna obiektu budowlanego.

Bez zmian.

2.10. Wpływ obiektu na środowisko.

Planowana przebudowa nie ma negatywnego oddziaływania na środowisko.

2.11. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Projekt budowlany dotyczy remontu łazienek. Ze względu na ograniczony zakres projektu,

odpowiedzialność za dostosowanie całości budynku do wymogów przeciwpożarowych spoczywa na Inwestorze.

Funkcja i lokalizacja budynku:

Budynek administracyjno-biurowy Al. Szucha Warszawa

Parametry budynku.

Istniejący budynek jest średniowysokim obiektem użyteczności publicznej, posiadającym cztery kondygnacje nadziemne.

Obciążenie ogniowe.

Budynek pełni funkcję administracyjno-biurową, nie przewiduje się pomieszczeń przeznaczonych do składowania substancji palnych. Nie występują pomieszczenia zagrożone wybuchem.

Zagrożenie ludzi.

Kategoria zagrożenia ludzi ZLIII, liczba stałych użytkowników budynku wynosi ok. 70osób na każdej kondygnacji.

Budynek posiada siedem klatek schodowych zapewniających ewakuację ludzi na zewnątrz budynku.

Zakres projektowanych zmian w budynku.

Projekt dotyczy remontu łazienek.

Konieczność sporządzenia projektu budowlanego wynika z zabytkowego charakteru budynku oraz faktu wpisania go do rejestru zabytków.

Elementy projektowane posiadają parametry wymagane dla budynków o klasie odporności pożarowej B (odporność ogniowa ścian wewnętrznych EI30)

Dostosowanie elementów budowlanych do wymagań odporności pożarowej budynku jest przedmiotem odrębnych opracowań.

2.12. Ocena techniczna

Budynek znajduje się w dobrym stanie technicznym. Projekt nie przewiduje ingerencji w elementy konstrukcyjne. Projektowana przebudowa dotyczy okładzin podłóg, ścian, wymiany instalacji, drzwi.

Uwagi wykonawcze

1. Wykonawca, przed przystąpieniem do robót, zobowiązany jest do zapoznania się ze wszystkimi dokumentacjami branżowymi i budowlanymi.
2. Wszystkie wymiary liniowe podawane są w centymetrach a koty wysokościowe w metrach.
   - Wymiary "~" są przybliżone lub wynikowe - należy stosować się do wskazówek tekstowych na rysunku
   - Nie wolno brać żadnego wymiaru mierząc bezpośrednio z rysunku.
   - Obowiązkiem wykonawcy jest sprawdzenie wymiaru w naturze.
   - W wypadku jakiejkolwiek zmiany lub różnicy pomiędzy projektem a stanem faktycznym, wykonawca zobowiązany jest przekazać tę informację do jednostki projektowej.
3. W sprawach nie określonych dokumentacja obowiązują :

- Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano montażowych.
- Polskie Normy (PN).
- Instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej.
- Instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych.
- Przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

4. Zastosowane elementy i urządzenia, jak też materiały i elementy budowlane oraz instalacyjne powinny posiadać stosowne certyfikaty i dopuszczenia do stosowania w Polsce.

NOTA WYKONAWCZA:

1. Przed rozpoczęciem prac Architektowi należy przedstawić do uzgodnień, aprobaty i akceptacji:
    - - próbki materiałów do fabrykacji i montażu
    - - próbki kolorystyki w tym poszczególnych elementów widocznych.
2. Prowadzenie prac budowlanych, odbiorów częściowych i całościowych danych zakresów robót wyłącznie na podstawie niniejszego planu bez uzgodnionego i zatwierdzonego przez architekta planu warsztatowego jest zabronione.
3. 3.Wykonanie poszczególnych elementów poprzedzić szczegółowymi pomiarami miejsca ich wbudowania.

Opracowała:
mgr inż.arch. Barbara Odolczyk

ZAMAWIAJĄCY:

MINISTERSTWO EDUKACJI NARODOWEJ

Warszawa Al. J.Ch. Szucha 25

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

ZLECENIOBIORCA / JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

ARCHITRAW - BARBARA ODOLCZYK

01-449 Warszawa, ul. Małego Franka 10/1

AUTORZY OPRACOWANIA / PROJEKTANCI:

Architektura:

mgr inż.arch. Barbara Odolczyk,

upr. nr Wa-557/93

Warszawa, czerwiec 2016

FAZA:	**PROJEKT BUDOWLANY**	
II	**CZĘŚĆ OPISOWA – INFORMACJA BIOZ**	

PODSTAWA OPRACOWANIA

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016) (Zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959; z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364, Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 129, poz. 844 z późniejszymi zmianami)
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t. jedn. Dz. U. z 1998 r. Nr 21 poz.94 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym (Dz. U. nr 122 poz. 1321 z późn. zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy plany bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzajów robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
(Dz. U. nr 151 poz. 1256)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 poz. 285)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i polityki Socjalnej z dnia 28 maja 1996 r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz. U. Nr 62 poz. 288)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 29 maja 1996 r. w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy, zasad opiniowania projektów budowlanych, w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz. U. nr 62 poz. 290)
- Rozporządzenie Rady Ministrów dnia 28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz. U. nr 60 poz. 278)
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20 września 2001 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 poz 1263)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. nr 47 poz. 401)

1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW

- Wykonanie robót rozbiórkowych
  - demontaż drewnianych drzwi i ościeżnic,
  - demontaż ścianek działowych,
  - usunięcie starej powłoki malarskiej,
  - skucie spękanych i odpadających tynków wewnątrz pomieszczenia ze ścian i stropu – przyjęto 80%,
  - rozbiórka posadzki ,
  - demontaż instalacji elektrycznej i oświetleniowej,
  - demontaż kratek wentylacyjnych wewnętrznych
- Wykonanie robót budowlanych i wykończeniowych i instalacyjnych:
  - wykonanie nowej instalacji elektrycznej i oświetleniowej
  - wykonanie instalacji wod.-kan
  - wykonanie instalacji centralnego ogrzewania
  - wykonanie naprawy oraz uzupełnień tynków na ścianach i suficie,
  - wykonanie sufitów podwieszonych, ścianek gk,
  - wykonanie nowej posadzki i okładzin ścian
  - wykonanie i montaż drewnianych drzwi na wzór istniejących oraz drzwi antywłamaniowych
  - malowanie pomieszczeń(sufity) farbami wodoodpornymi,
  - montaż parapetów marmurowych:

2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH

Budynek, którego dotyczy przebudowa znajduje się w Warszawie, przy Al. Szucha 25

3. WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI;

Brak.

4. WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA;

- Możliwość uszkodzenia ciała wskutek upadku z wysokości, upuszczenia narzędzi, niewłaściwego obchodzenia się z narzędziami i maszynami budowlanymi.
- Wejście na teren budowy osób niepowołanych, mogących spowodować wypadek lub nieświadomie ulec wypadkowi.

- Zagrożenie awarią konstrukcji w przypadku nieprawidłowego wykonywania robót.
- Zagrożenie pożarem wskutek awarii urządzeń elektrycznych lub przypadkowego zaprószenia ognia.
- Możliwość podrażnienia lub uszkodzenia oczu i skóry substancjami szkodliwymi, takimi jak wapno, cement, farby, impregnaty do ochrony drewna.
- Możliwość porażenia prądem elektrycznym przy niewłaściwym demontażu oraz wykonywaniu nowej instalacji elektrycznej

5. WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy powinien określić:

- zakres i imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania zadań,
- wymagania bezpieczeństwa przy poszczególnych czynnościach,
- rodzaj zagrożeń i postępowanie w przypadku wystąpienia zagrożenia.

Na stanowiskach pracy należy wywiesić instrukcje stanowiskowe oraz instrukcje obsługi urządzeń.

6. WSKAZANIE SPOSOBU PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW, WYROBÓW, SUBSTANCJI ORAZ PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY

Podczas pracy z materiałami szkodliwymi, należy stosować się ściśle do instrukcji producenta. Materiały przechowywać w pomieszczeniach zamkniętych

Na terenie budowy powinny być wyznaczone oznakowane, utwardzone i odwodnione miejsca do składania materiałów i wyrobów.

7. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ;

Odłączenie od napięcia instalacji w rejonie wykonywanych robót.

Szkolenie ogólne i stanowiskowe w zakresie BHP, wywieszenie instrukcji BHP na stanowiskach pracy.

Prawidłowa organizacja placu budowy, a w tym:

- wywieszenie tablicy informacyjnej budowy z podaniem telefonów alarmowych oraz telefonami osób odpowiedzialnych za prowadzenie budowy,
- dbałość o czystość na przejściach, dojściach oraz na stanowisku pracy,

- urządzenie stosownych składowisk materiałów, w szczególności zamkniętych pomieszczeń do składowania chemikaliów i materiałów niebezpiecznych.

Stały nadzór nad prowadzonymi pracami budowlanymi.

Okresowe badania techniczne sprzętu, w szczególności żurawi, wciągników i urządzeń ciśnieniowych podlegających ustawowo obowiązkowi prowadzenia dozoru technicznego.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz mistrz budowlany, stosownie do zakresu obowiązków.

Nieprzestrzeganie przepisów bhp na ternie robót prowadzi do powstania bezpośrednich zagrożeń dla życia lub zdrowia pracowników.

Opracowała:
mgr inż.arch. Barbara Odolczyk

FAZA:	**PROJEKT BUDOWLANY**	
III	**ZAŁĄCZNIKI**	

OŚWIADCZENIE

Niniejszym oświadczam, że przedłożony projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny do celów jakim ma służyć.

……..……

data, pieczęć imienna z numerem uprawnień

i podpis projektanta

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Warszawie
Wydział Nadzoru Urbanistycznego
i Budowlanego

Nr ewidencyjny Wa-557/93

Warszawa, 14 lipca 1993r.

STWIERDZENIE POSIADANIA PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie

Na podstawie art. 18 ust. 5 i art. 57 ust. 3 ustawy z dnia 24 października 1974 r. — Prawo budowlane (Dz. U. Nr 38, poz. 229) oraz § 2 ust.1 pkt 1, § 4 ust.1, § 4 ust.2, § 13 ust.1 pkt 1 rozp. Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20.II.1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 z późn. zmianami).

STWIERDZAM

że Ob. BARBARA DANUTA O D O L C Z Y K c. Stanisława
magister inżynier architekt

urodzony(a) dnia 03 grudnia 1959 r. Warszawa

posiada przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej
p r o j e k t a n t a

w specjalności a r c h i t e k t o n i c z n e j

1/ do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań :
   a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
   b/ konstrukcyjno-budowlanych obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,

2/ do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych - w budownictwie jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m3.

URZĄD WOJEWÓDZKI W WARSZAWIE WYDZIAŁ NADZORU URBANISTYCZNEGO I BUDOWLANEGO

Z up. WOJEWODY WARSZAWSKIEGO
ARCHITEKT WOJEWÓDZKI
mgr inż. arch. Zygmunt Michałowski

IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Barbara Danuta ODOLCZYK

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **Wa-557/93**,
jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **MA-0584.**

Członek czynny od: 20-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 01-02-2016 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2017 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MA-0584-Y593-EY45-Y6D5-YD82

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgowa Izbą Architektów RP.

PREZYDENT MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY
pl. Bankowy 3/5, 00-950 Warszawa
tel. 22 443 10 00, 22 443 10 01, faks 22 443 10 02
sekretariatprezydenta@um.warszawa.pl, www.um.warszawa.pl

Warszawa, dnia 2016 KWI. 20

KZ-IAU.4120.767.2016.MJW (2)

Pani Barbara Odolczyk
(adres w aktach sprawy)
Pełnomocnik
Ministerstwa Edukacji Narodowej
Al. J. Ch. Szucha 25
00-918 Warszawa

Dotyczy: wniosku o wydanie zaleceń konserwatorskich w sprawie remontu łazienek w budynku Ministerstwa Edukacji Narodowej przy al. Szucha 25 w Warszawie, z dnia 24.02.2016 r. (data wpływu 25.03.2016 r.).

Gmach Ministerstwa Edukacji Narodowej przy Al. Szucha 25 w Warszawie został wpisany do rejestru zabytków pod numerem A-816 decyzją z dnia 18.04.1973 r.

W odpowiedzi na ww pismo Stołeczny Konserwator Zabytków zgodnie z art. 27 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (Dz. U. Nr 162 poz.1568, ze zm.), po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją, Stołeczny Konserwator Zabytków przedstawia następujące zalecenia konserwatorskie:

1. W kwestii wymiany instalacji centralnego ogrzewania oraz instalacji elektrycznych i teletechnicznych, zaleca się poprowadzenie przewodów podtynkowo w bruzdach po istniejących trasach.
2. Odnośnie do wymiany istniejących wtórnych parapetów, zaleca się ich odtworzenie na podstawie oryginalnych marmurowych parapetów zachowanych w budynku.
3. Zaleca się wykonanie naprawy odspojonych i spękanych fragmentów tynków przy użyciu materiałów analogicznych do istniejących oraz zaleca się malowanie pomieszczeń farbami mineralnymi o wysokim współczynniku paroprzepuszczalności w jasnej stonowanej kolorystyce.
4. Zaleca się montaż sufitów podwieszanych na maksymalnie możliwej wysokości, które będą posiadały jednolitą formę przypominającą istniejący płaski strop (nie podzielony na demontowalne moduły).
5. Zaleca się przeprowadzenie zachowawczego remontu oryginalnych drzwi wejściowych oraz zachowanie na drzwiach oryginalnych tabliczek informacyjnych.

Odnośnie do planowanego wykonania pozostałych prac wymienionych w ww piśmie z dnia 24.03.2015 r. Stołeczny Konserwator Zabytków nie wnosi uwag.

Jednocześnie Stołeczny Konserwator Zabytków informuje, iż zgodnie z art. 36 ust. 1 ww ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, podejmowanie jakichkolwiek działań w obiekcie wpisanym do rejestru zabytków wymaga uzyskania pozwolenia konserwatora zabytków. Wniosek o wydanie pozwolenia powinien spełniać wymagania zawarte w ww rozporządzeniu Ministra

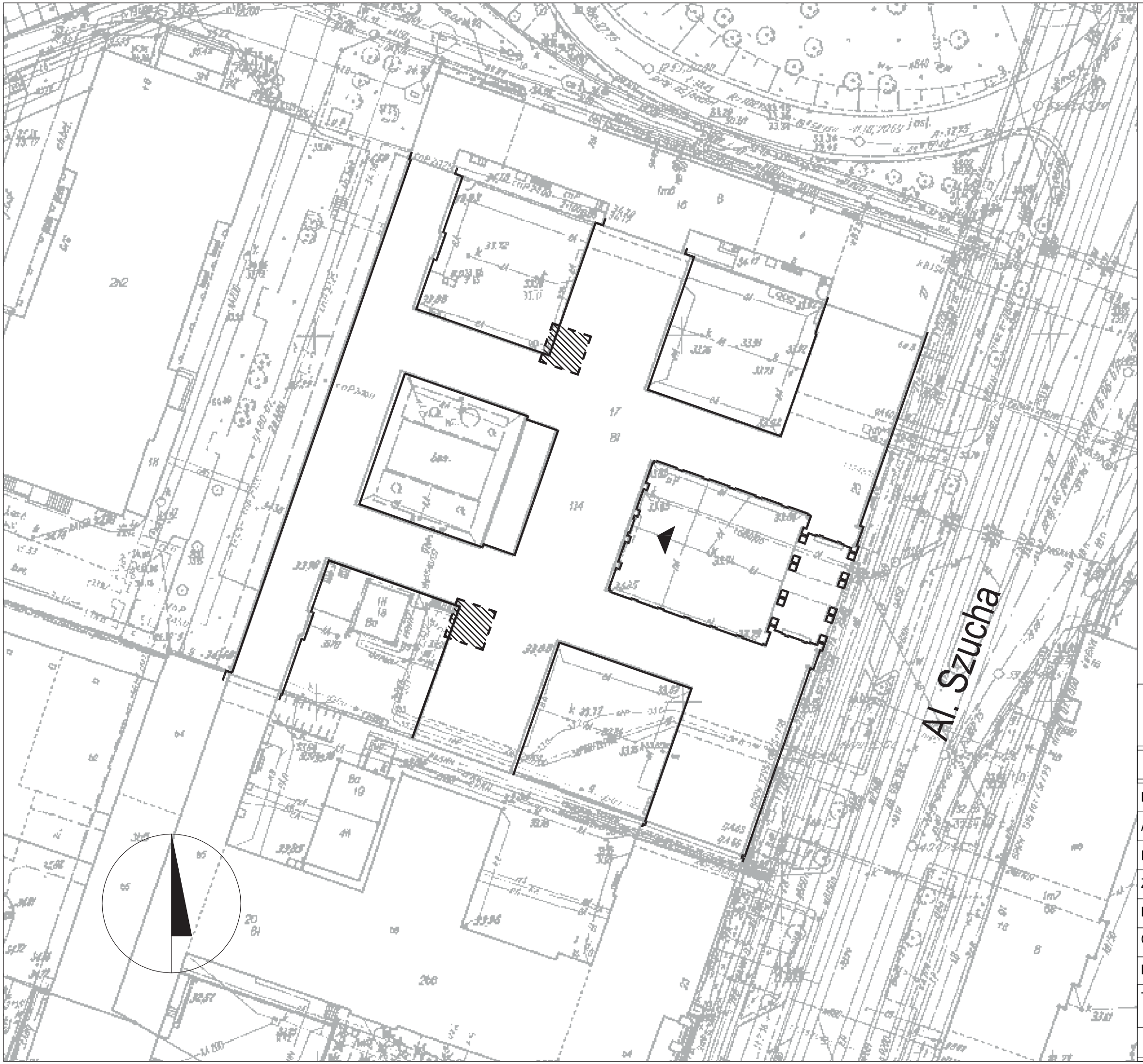
Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. 2015 poz. 1789).

z up. PREZYDENTA M.ST. WARSZAWY
Michał Krasuski
Zastępca Dyrektora Biura
Stołecznego Konserwatora Zabytków

Informacji w sprawie udziela Pani Małgorzata Jaworska – tel. 022 443-36-48

Do wiadomości:

1. Urząd m.st. Warszawy, Wydział Architektury i Budownictwa dla Dzielnicy Śródmieście, ul. Nowogrodzka 43, 00 - 691 Warszawa
2. Mazowiecki Wojewódzki Konserwator Zabytków, ul. Nowy Świat 18/20, 00-373 Warszawa



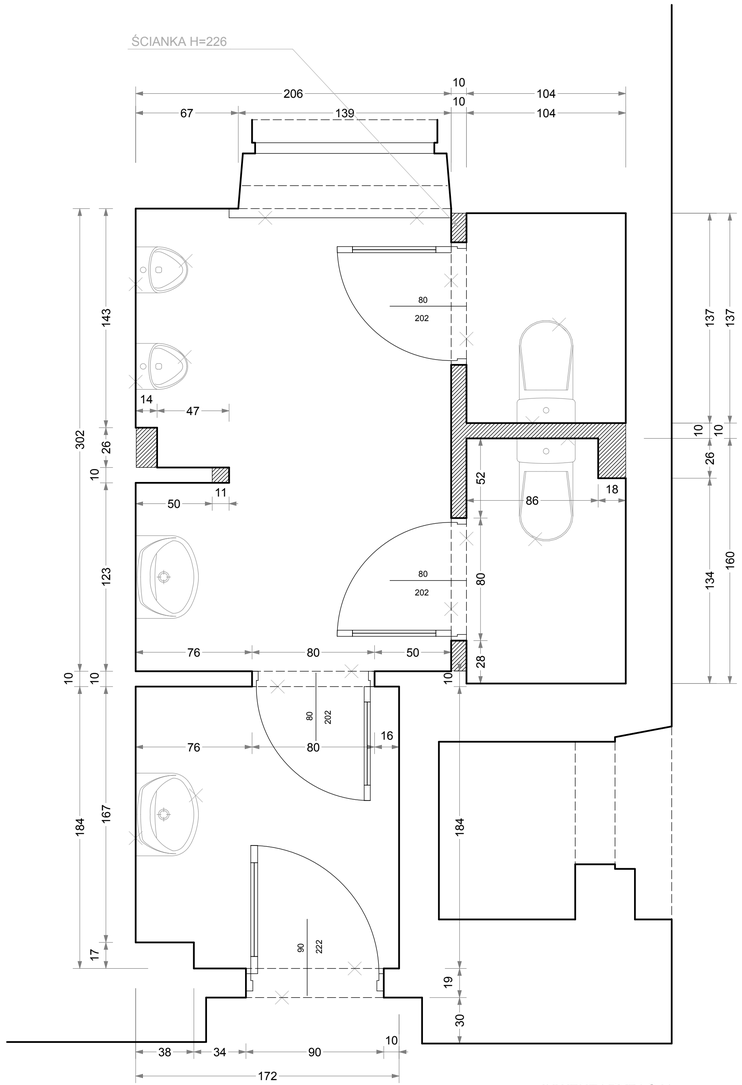
LEGENDA:

– ZAKRES OPRACOWANIA

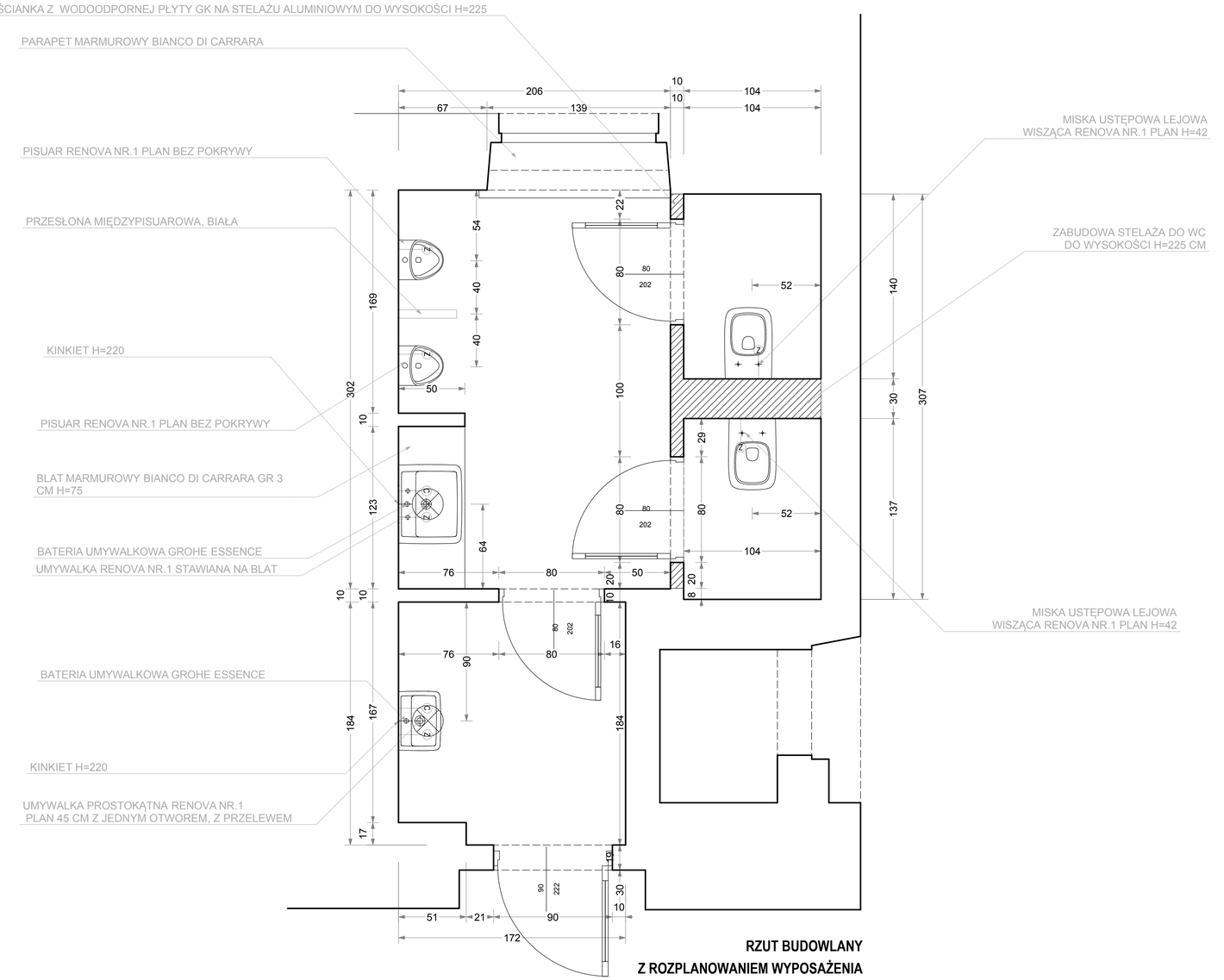
ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN		
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25		
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej		
Zespół	Imię i Nazwisko	Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk	Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk		
Data	Czerwiec 2016		
Tytuł rys.	**Rzut sytuacyjny**		
	Skala **1:500**	Nr rys.	**00**



INWENTARYZACJA
Z ZAZNACZENIEM WYBURZEŃ



RZUT BUDOWLANY
Z ROZPLANOWANIEM WYPOSAŻENIA

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!

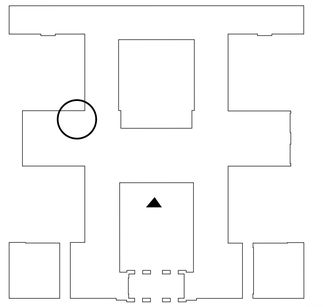
Ścianki do rozbiórki

Urządzenia i drzwi do rozbiórki

Nowe ściany

Prace rozbiórkowe:
1. Usunięcie płytek na ścianach i podłodze
2. Zbicie wszystkich tynków
3. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych i oznaczonych ścian
4. Demontaż wszystkich urządzeń
5. Demontaż podokiennika
6. Demontaż starych grzejników
7. Demontaż pionów i poziomów instalacji CO oraz WOD-KAN

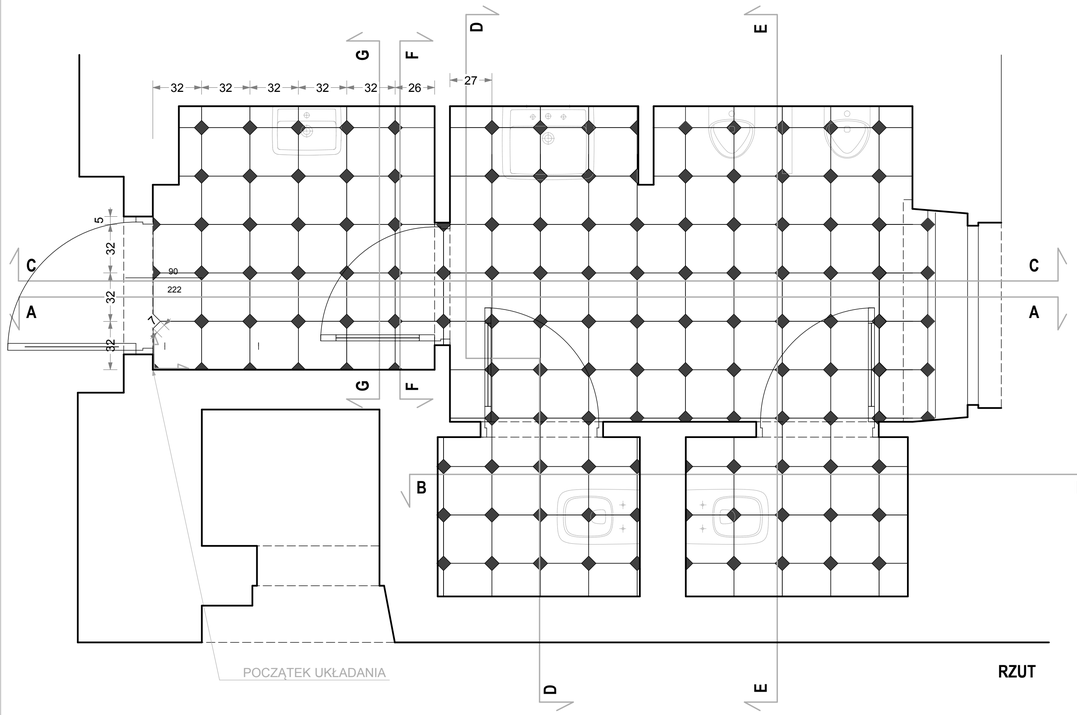
Prace wykończeniowe:
1. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji CO i WOD-KAN. Wkucie ich w ściany według odrębnego projektu branżowego (w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować ją płytą GK, wodoodporną, na stelażu aluminiowym;
2. Wybudowanie nowych ścianek działowych z płyty GK, wodoodpornej oraz zabudowy stelaża do WC - według rysunku;
3. Instalacja nowych sufitów podwieszonych na wysokości h = 300 cm;
4. Wykończenie ścian i podłogi według rysunków
5. Wymiana parapetów na nowe, z marmuru Bianco Carrara o gr. 4 cm; Montaż blatów pod umywalki z marmuru Bianco Carrara o gr. 3 cm - według rysunku;
6. Wymiana drzwi wejściowych (skrzydło wraz z ościeżnicami) na nowe drzwi drewniane, z zachowaniem kształtu drzwi oryginalnych; Wymiana drzwi wewnętrznych;
7. Montaż nowego grzejnika żeberkowego (dobranego według obliczeń cieplnych dla pomieszczenia) w kolorze 0016 (tzw sanitarny matowy);
8. Wykonanie na oknie w łazience powłoki ochronnej, uniemożliwiającej wgląd do pomieszczenia z zewnątrz (folia).



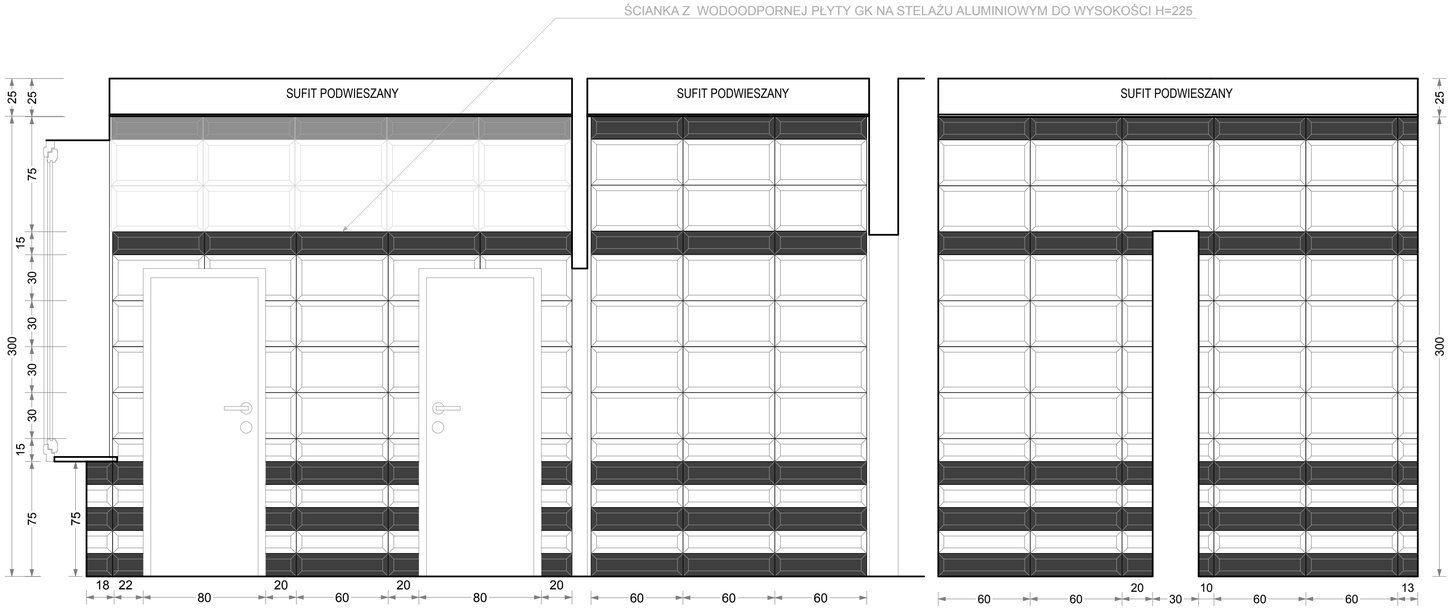
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 20a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia**				
Piętro	Parter	Skala	**1:20**	Nr rys.	**01**

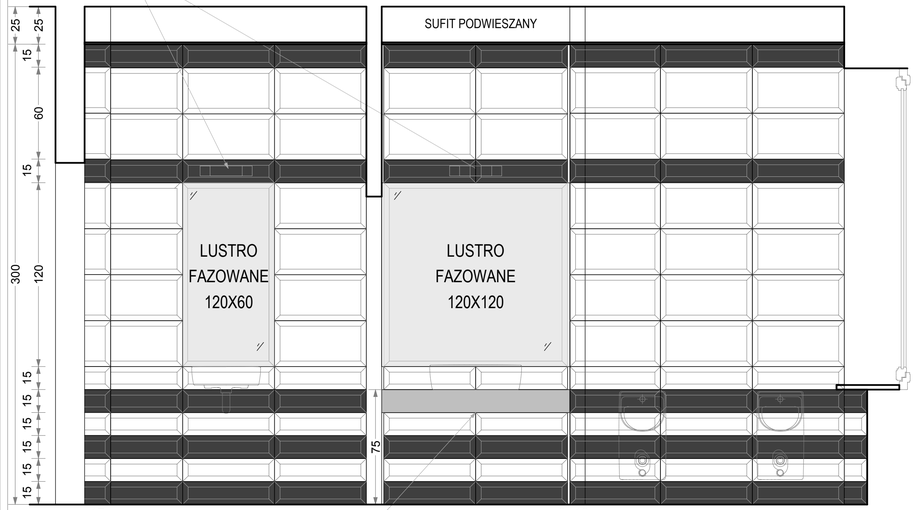


RZUT

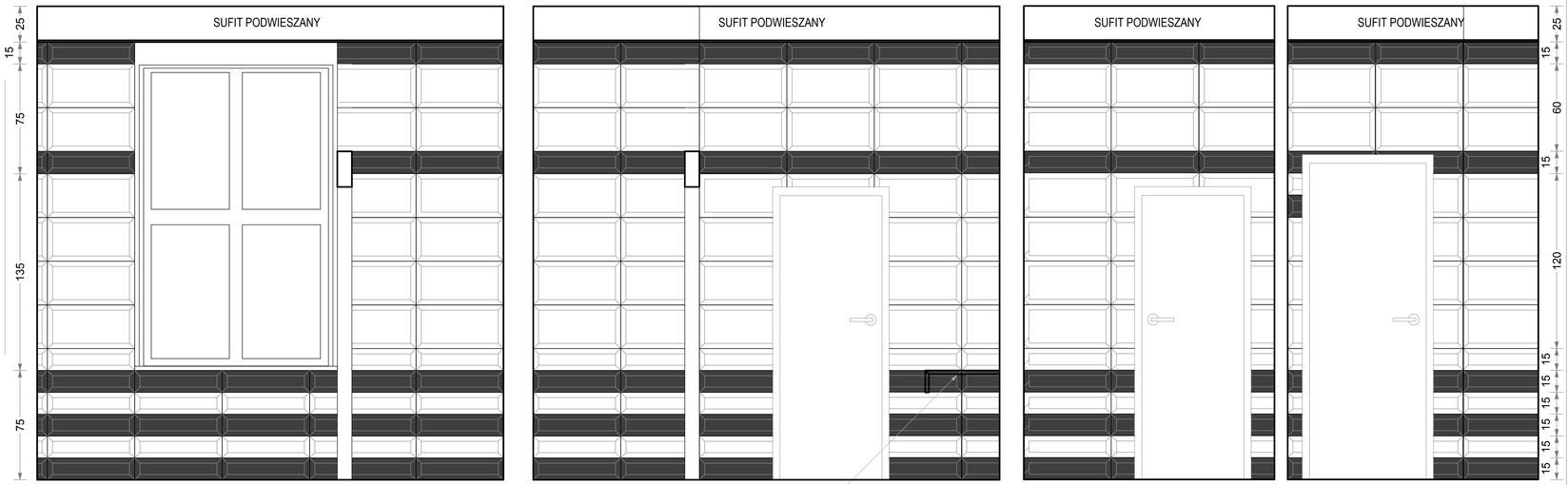


A-A

B-B

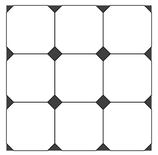


C-C

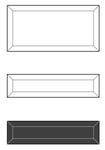


D-D E-E F-F G-G

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!



Terakota Vives Octagono Alaska 31,6x31,6 cm biała ze wstawkami z kostki czarnej, matowej Taco Negro 7,6x7,6. Fuga minimalna możliwa (1-1,5 mm) - **12,6 m²**

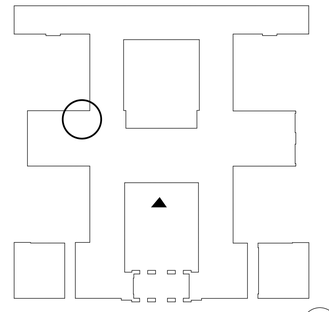


Płytka ścienna TUBĄDZIN Piccadilly White 1 59,8x29,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN Piccadilly White 2 59,8x14,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN Piccadilly Black 2 59,8x14,8

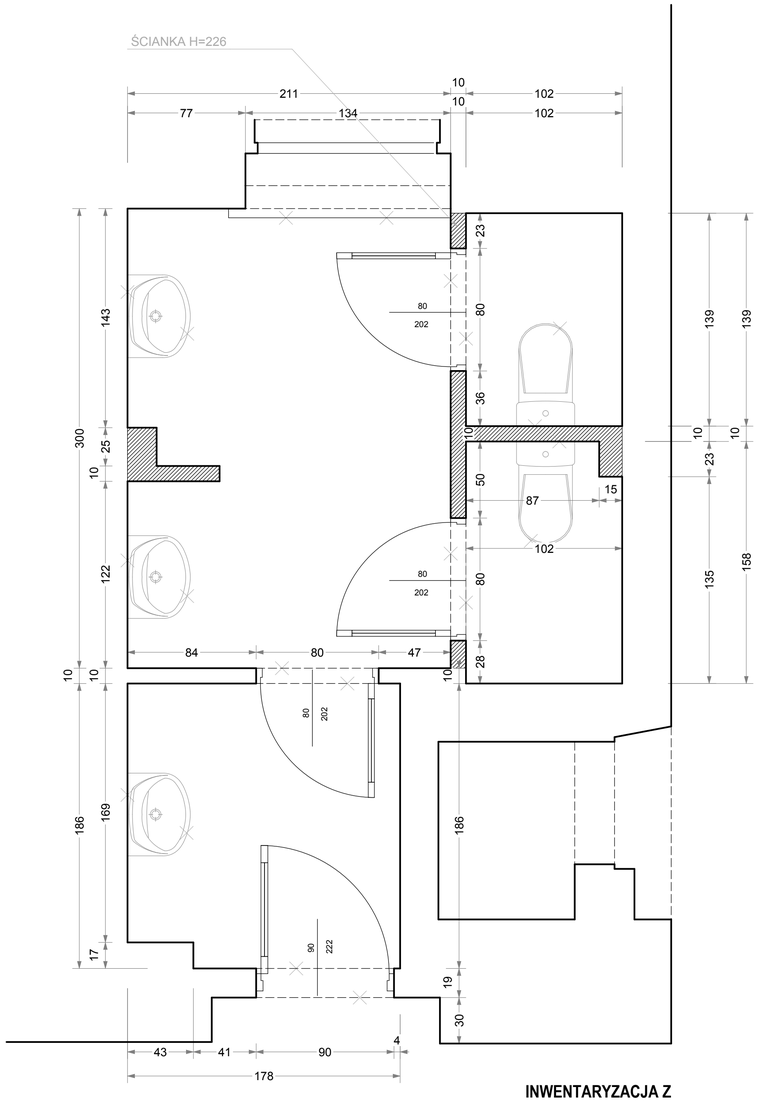
Ściany otynkowane tynkiem gipsowo-wapiennym
Powyżej wysokości płytek należy wykonać podwójną gładź gipsową
Połączenie płytek w narożach szlifowane
Sufity malowane farbą silikonową zmywalną na kolor NCS S1005-Y30R



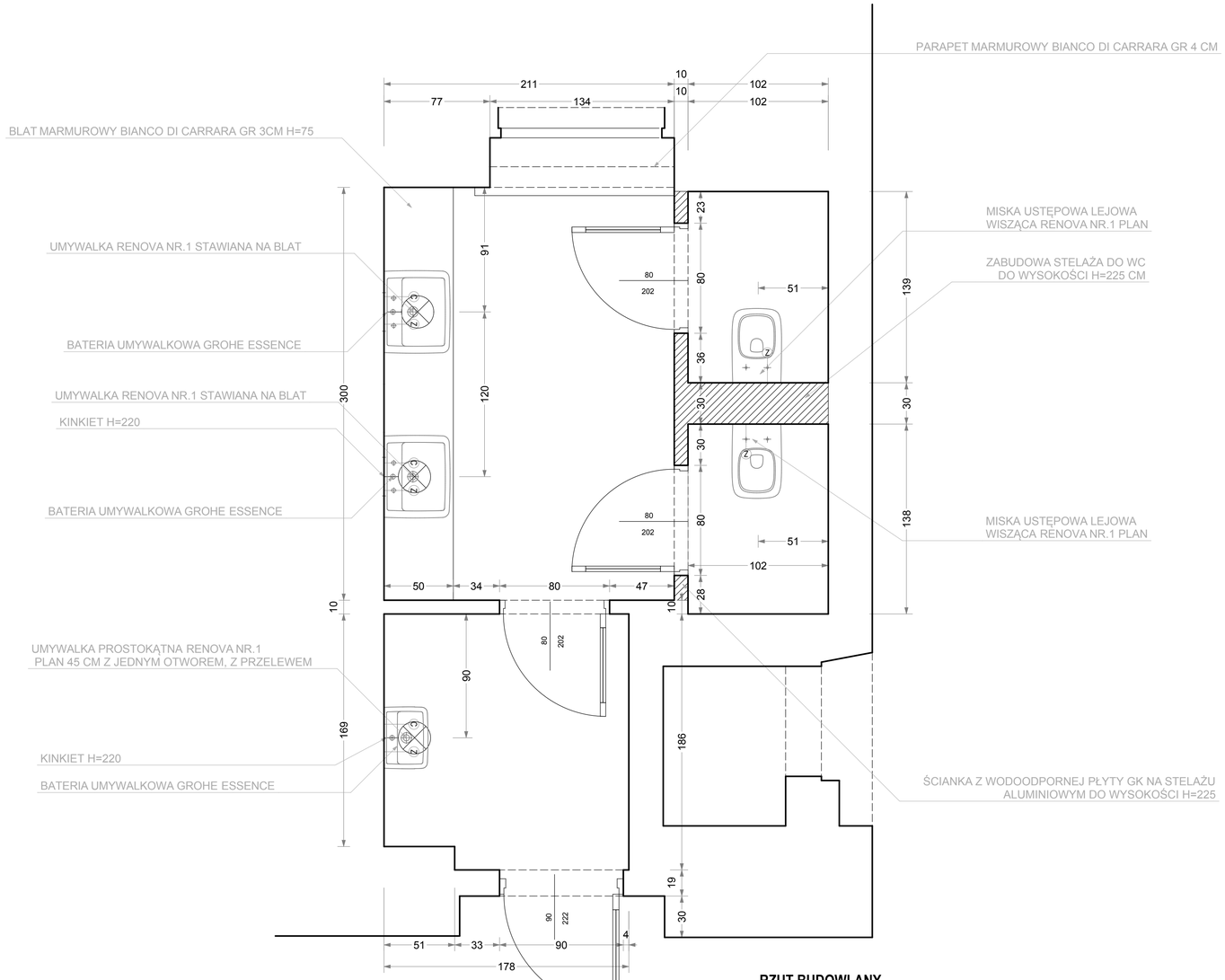
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 20a - Wykończenie ścian i podłóg**				
Piętro	Parter	Skala	1:20	Nr rys.	02



INWENTARYZACJA Z ZAZNACZENIEM WYBURZEŃ



RZUT BUDOWLANY Z ROZPLANOWANIEM WYPOSAŻENIA

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!

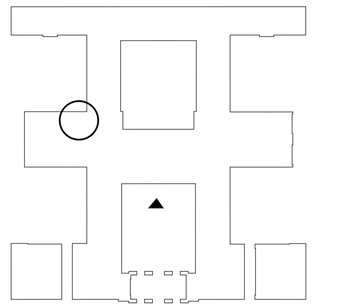
Ścianki do rozbiórki

Urządzenia i drzwi do rozbiórki

Nowe ściany

Prace rozbiórkowe:
1. Usunięcie płytek na ścianach i podłodze
2. Zbicie wszystkich tynków
3. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych i oznaczonych ścian
4. Demontaż wszystkich urządzeń
5. Demontaż podokiennika
6. Demontaż starych grzejników
7. Demontaż pionów i poziomów instalacji CO oraz WOD-KAN

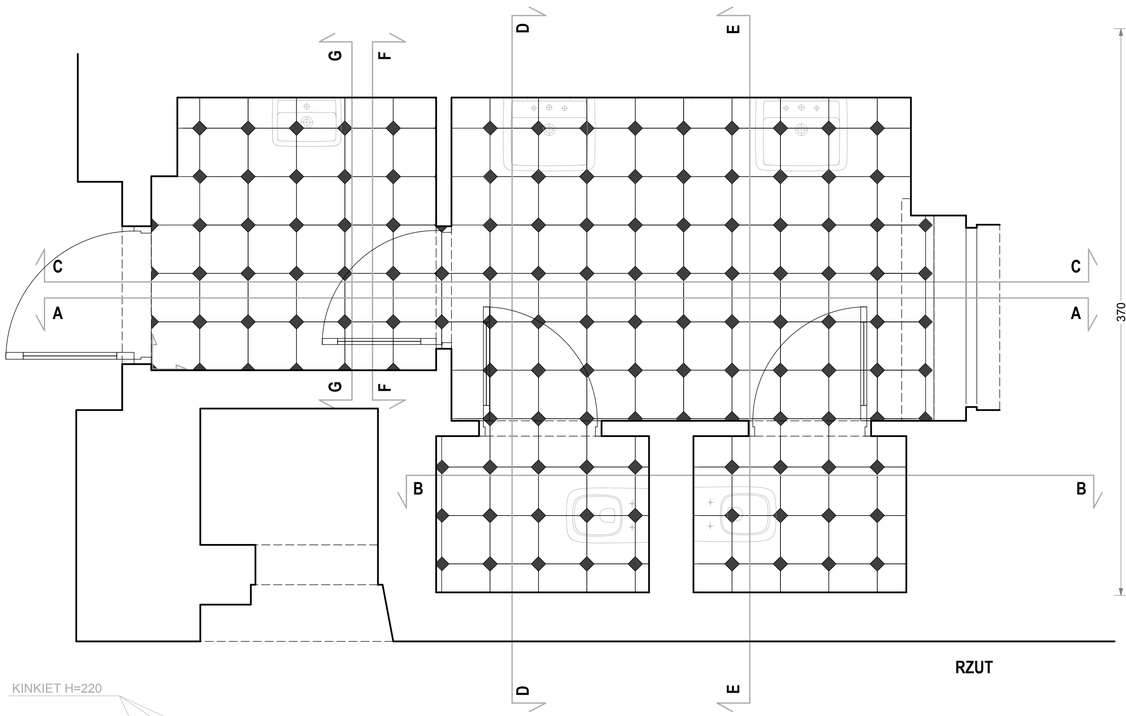
Prace wykończeniowe:
1. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji CO i WOD-KAN. Wkucie ich w ściany według odrębnego projektu branżowego (w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować ją płytą GK, wodoodporną, na stelażu aluminiowym;
2. Wybudowanie nowych ścianek działowych z płyty GK, wodoodpornej oraz zabudowy stelaża do WC - według rysunku;
3. Instalacja nowych sufitów podwieszonych na wysokości h = 300 cm;
4. Wykończenie ścian i podłogi według rysunków
5. Wymiana parapetów na nowe, z marmuru Bianco Carrara o gr. 4 cm; Montaż blatów pod umywalki z marmuru Bianco Carrara o gr. 3 cm - według rysunku;
6. Wymiana drzwi wejściowych (skrzydło wraz z ościeżnicami) na nowe drzwi drewniane, z zachowaniem kształtu drzwi oryginalnych; Wymiana drzwi wewnętrznych;
7. Montaż nowego grzejnika żeberkowego (dobranego według obliczeń cieplnych dla pomieszczenia) w kolorze 0016 (tzw sanitarny matowy);
8. Wykonanie na oknie w łazience powłoki ochronnej, uniemożliwiającej wgląd do pomieszczenia z zewnątrz (folia).



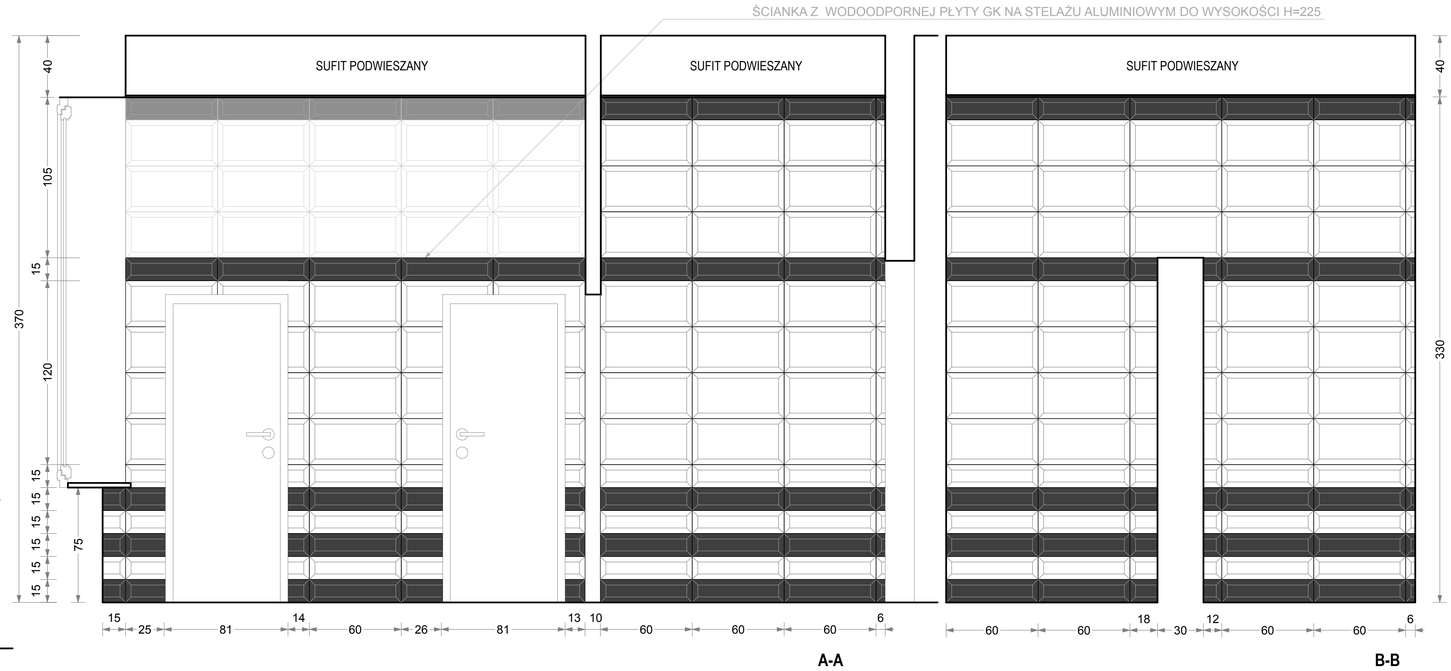
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 117a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia**				
Piętro	+1	Skala	**1:20**	Nr rys.	**03**

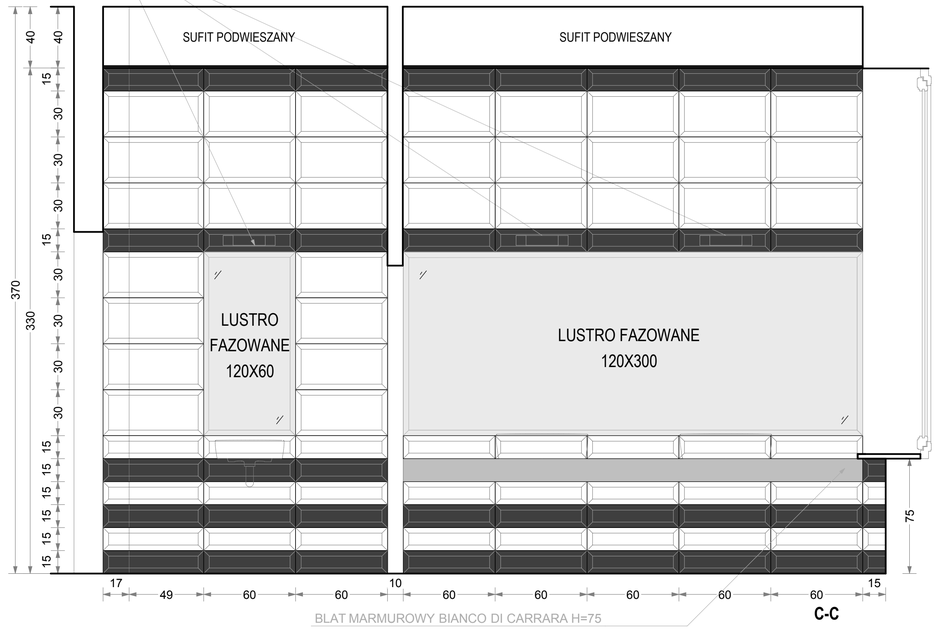


RZUT

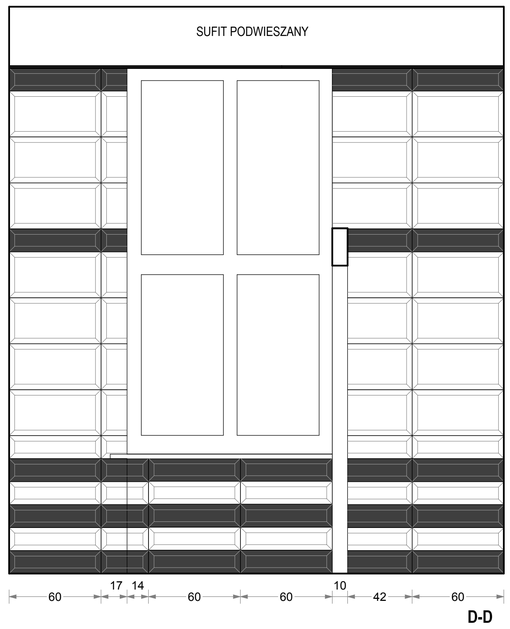


A-A B-B

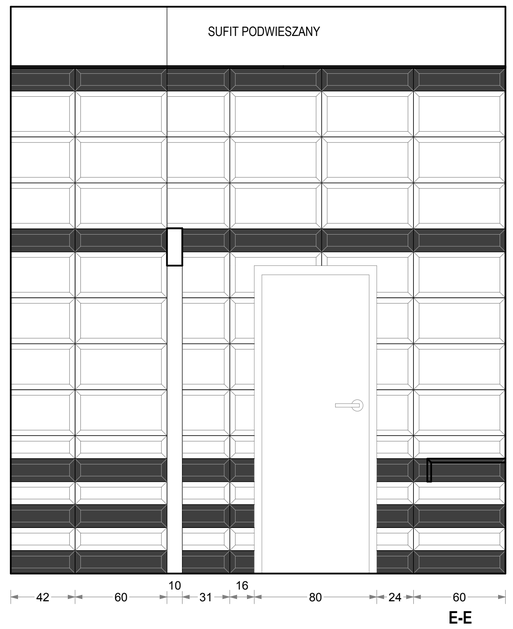
KINKIET H=220



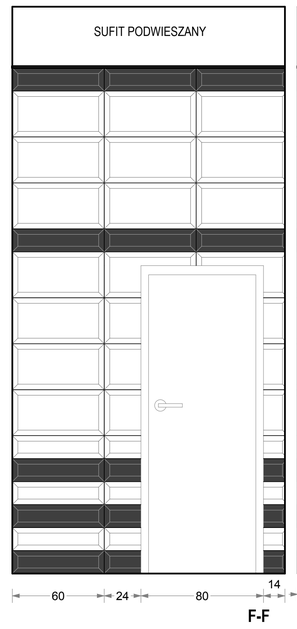
C-C



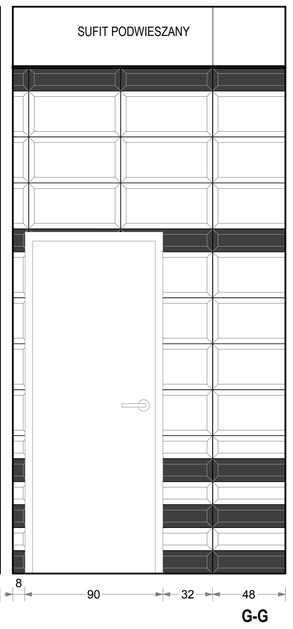
D-D



E-E

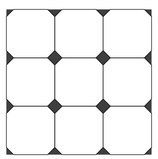


F-F



G-G

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!



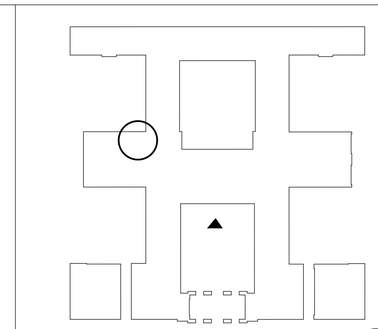
Terakota Vives Octagono Alaska
31,6x31,6 cm biała ze wstawkami
z kostki czarnej, matowej Taco
Negro 7,6x7,6. Fuga minimalna
możliwa (1-1,5 mm) - **12,8 m²**

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 1 59,8x29,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 2 59,8x14,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly Black 2 59,8x14,8

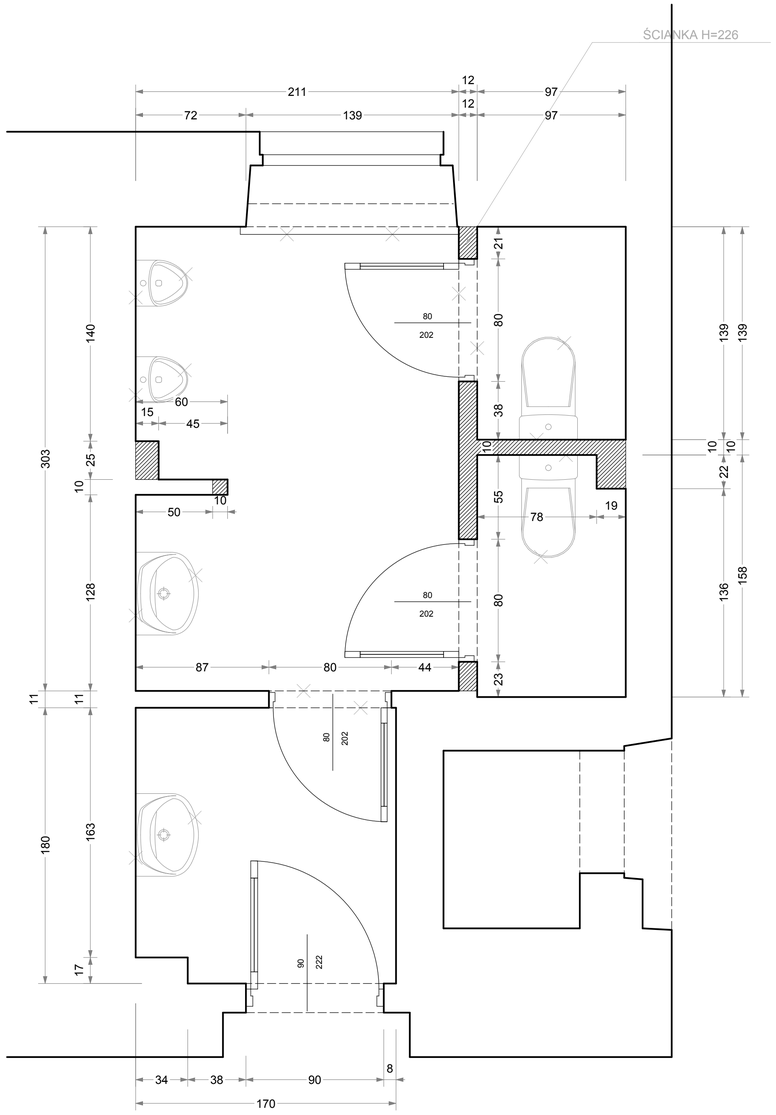
Ściany otynkowane tynkiem gipsowo-wapiennym
Powyżej wysokości płytek należy wykonać podwójną
gładź gipsową
Połączenie płytek w narożach szlifowane
Sufity malowane farbą silikonową zmywalną
na kolor NCS S1005-Y30R



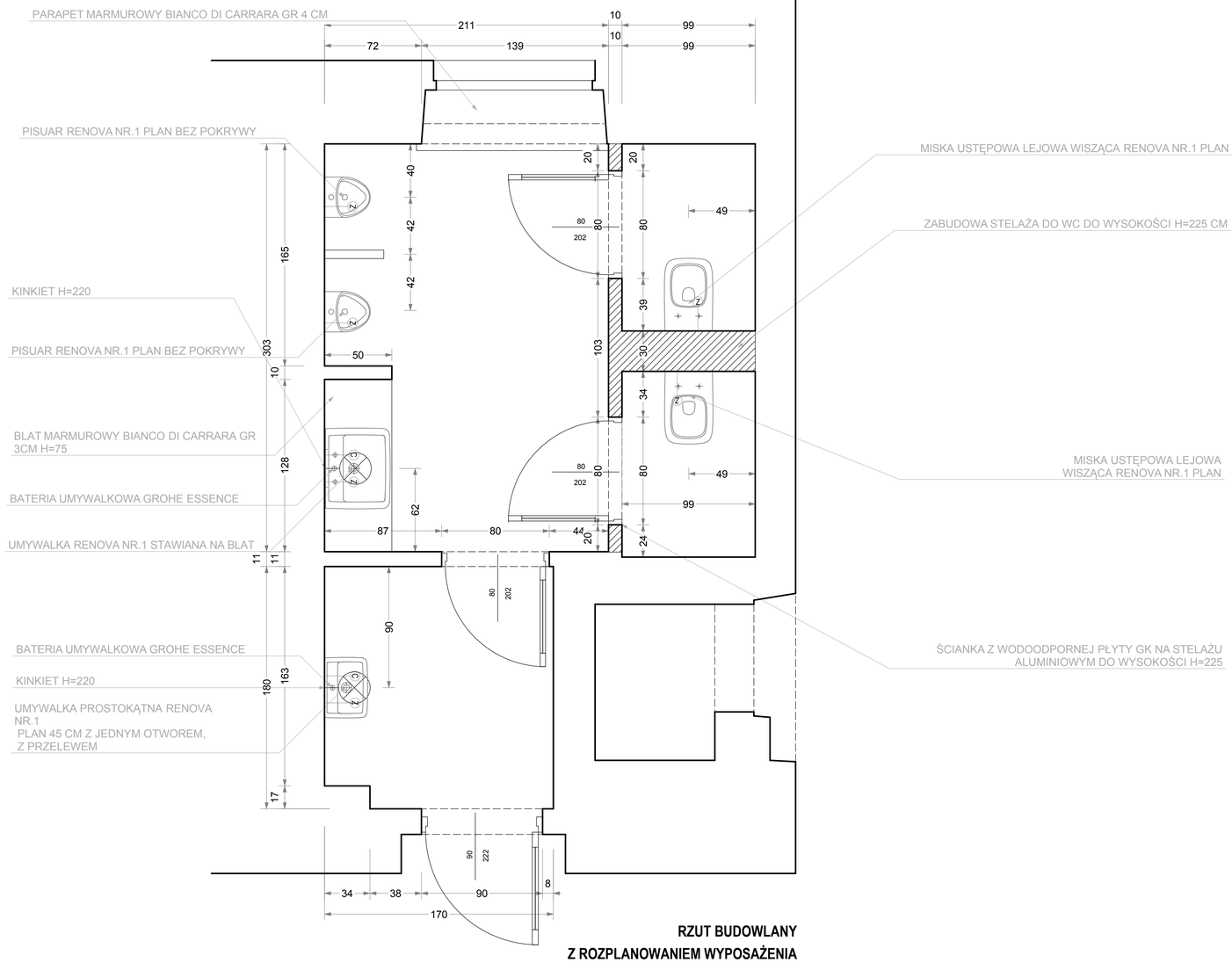
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 117a - Wykończenie ścian i podłóg**				
Piętro	+1	Skala	**1:20**	Nr rys.	**04**



INWENTARYZACJA
Z ZAZNACZENIEM WYBURZEŃ



RZUT BUDOWLANY
Z ROZPLANOWANIEM WYPOSAŻENIA

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!

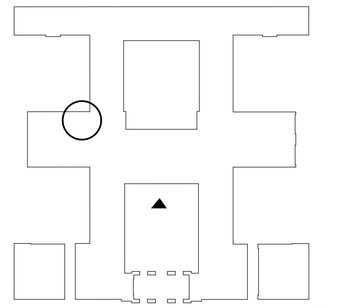
Ścianki do rozbiórki

Urządzenia i drzwi do rozbiórki

Nowe ściany

Prace rozbiórkowe:
1. Usunięcie płytek na ścianach i podłodze
2. Zbicie wszystkich tynków
3. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych i oznaczonych ścian
4. Demontaż wszystkich urządzeń
5. Demontaż podokiennika
6. Demontaż starych grzejników
7. Demontaż pionów i poziomów instalacji CO oraz WOD-KAN

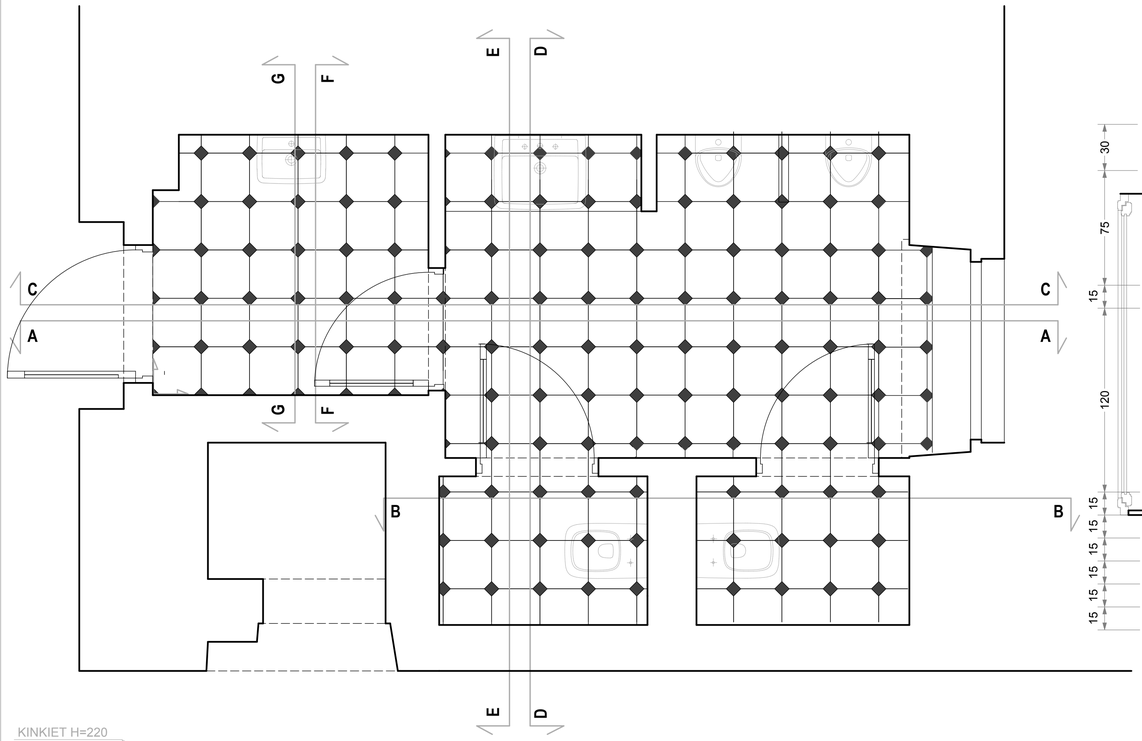
Prace wykończeniowe:
1. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji CO i WOD-KAN. Wkucie ich w ściany według odrębnego projektu branżowego (w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować ją płytą GK, wodoodporną, na stelażu aluminiowym;
2. Wybudowanie nowych ścianek działowych z płyty GK, wodoodpornej oraz zabudowy stelaża do WC - według rysunku;
3. Instalacja nowych sufitów podwieszonych na wysokości h = 300 cm;
4. Wykończenie ścian i podłogi według rysunków
5. Wymiana parapetów na nowe, z marmuru Bianco Carrara o gr. 4 cm; Montaż blatów pod umywalki z marmuru Bianco Carrara o gr. 3 cm - według rysunku;
6. Wymiana drzwi wejściowych (skrzydło wraz z ościeżnicami) na nowe drzwi drewniane, z zachowaniem kształtu drzwi oryginalnych; Wymiana drzwi wewnętrznych;
7. Montaż nowego grzejnika żeberkowego (dobranego według obliczeń cieplnych dla pomieszczenia) w kolorze 0016 (tzw sanitarny matowy);
8. Wykonanie na oknie w łazience powłoki ochronnej, uniemożliwiającej wgląd do pomieszczenia z zewnątrz (folia).

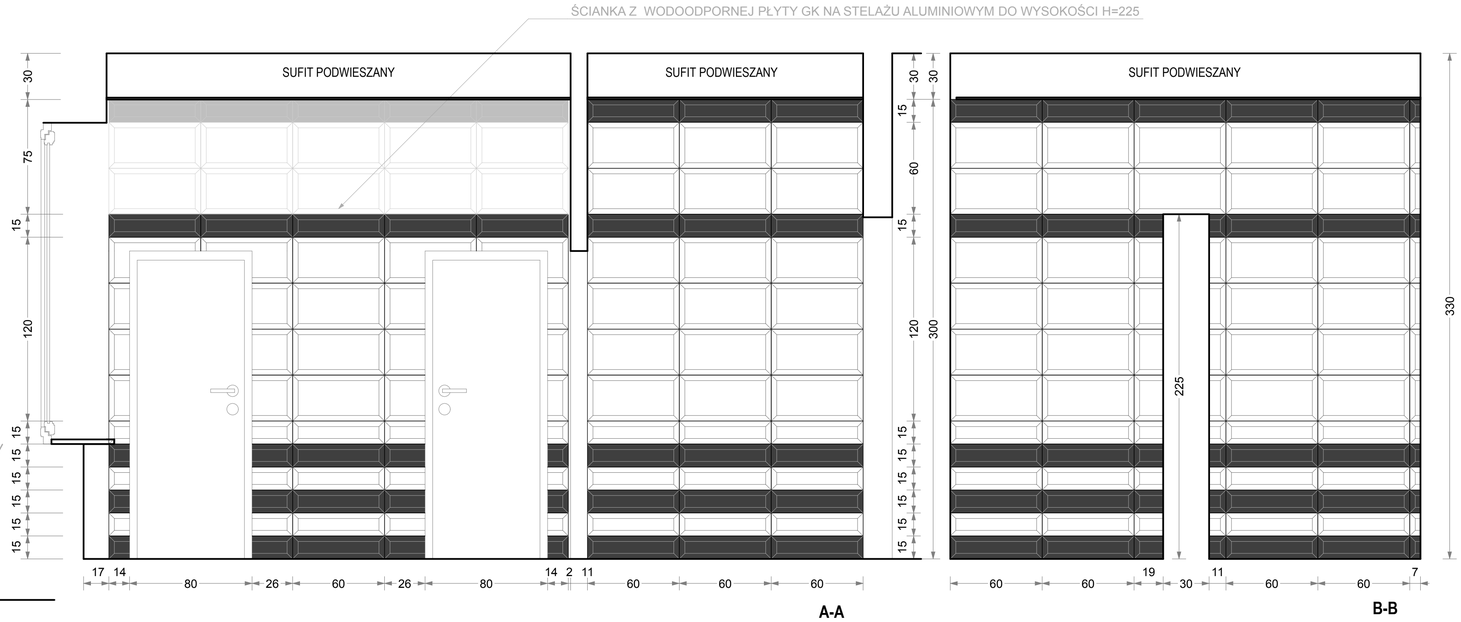


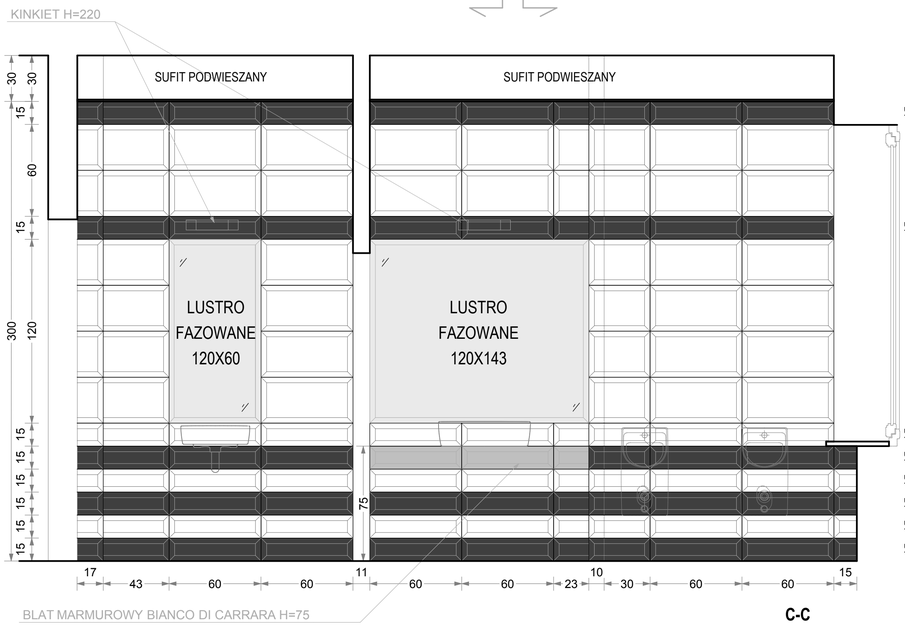
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

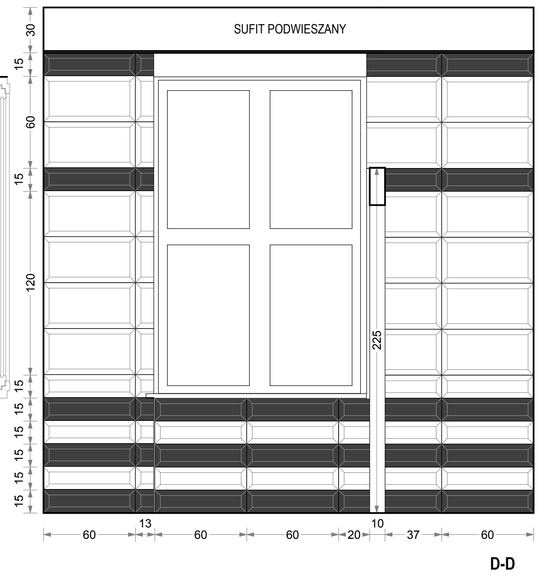
ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

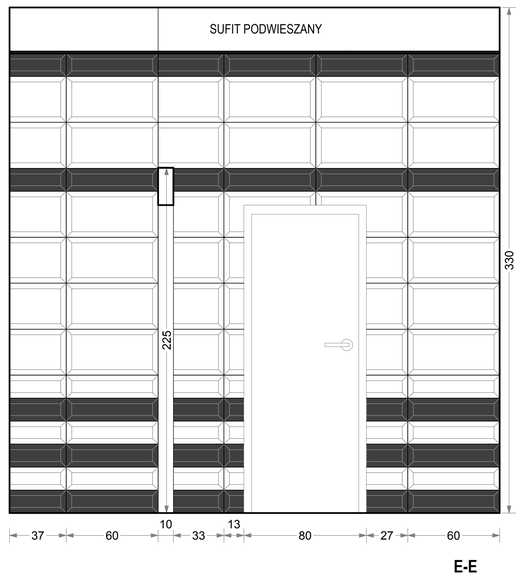
Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 234a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia**				
Piętro	+2	Skala	**1:20**	Nr rys.	**05**

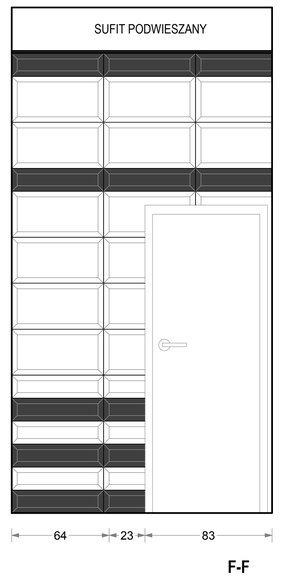


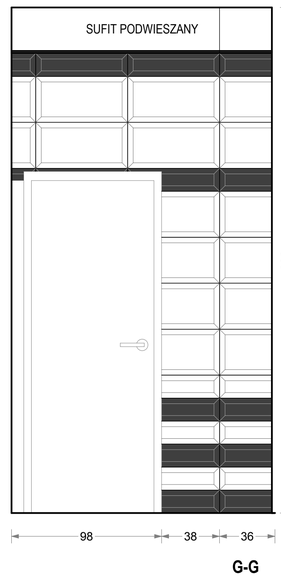




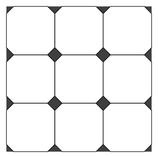




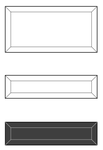




!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!



Terakota Vives Octagono Alaska
31,6x31,6 cm biała ze wstawkami
z kostki czarnej, matowej Taco
Negro 7,6x7,6. Fuga minimalna
możliwa (1-1,5 mm) - **12,5 m²**

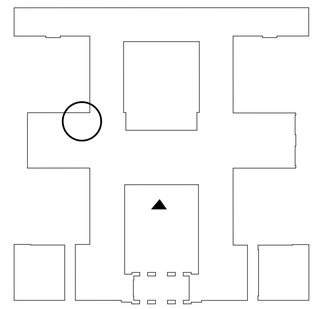


Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 1 59,8x29,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 2 59,8x14,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly Black 2 59,8x14,8

Ściany otynkowane tynkiem gipsowo-wapiennym
Powyżej wysokości płytek należy wykonać podwójną
gładź gipsową
Połączenie płytek w narożach szlifowane
Sufity malowane farbą silikonową zmywalną
na kolor NCS S1005-Y30R

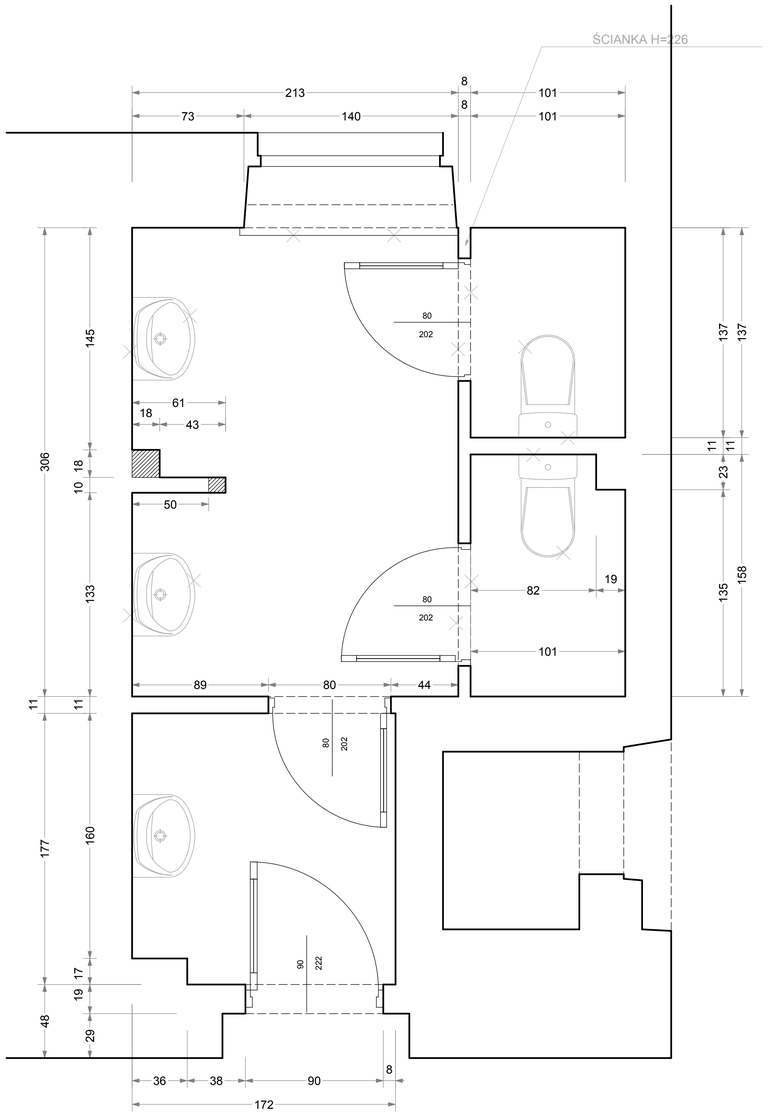


LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

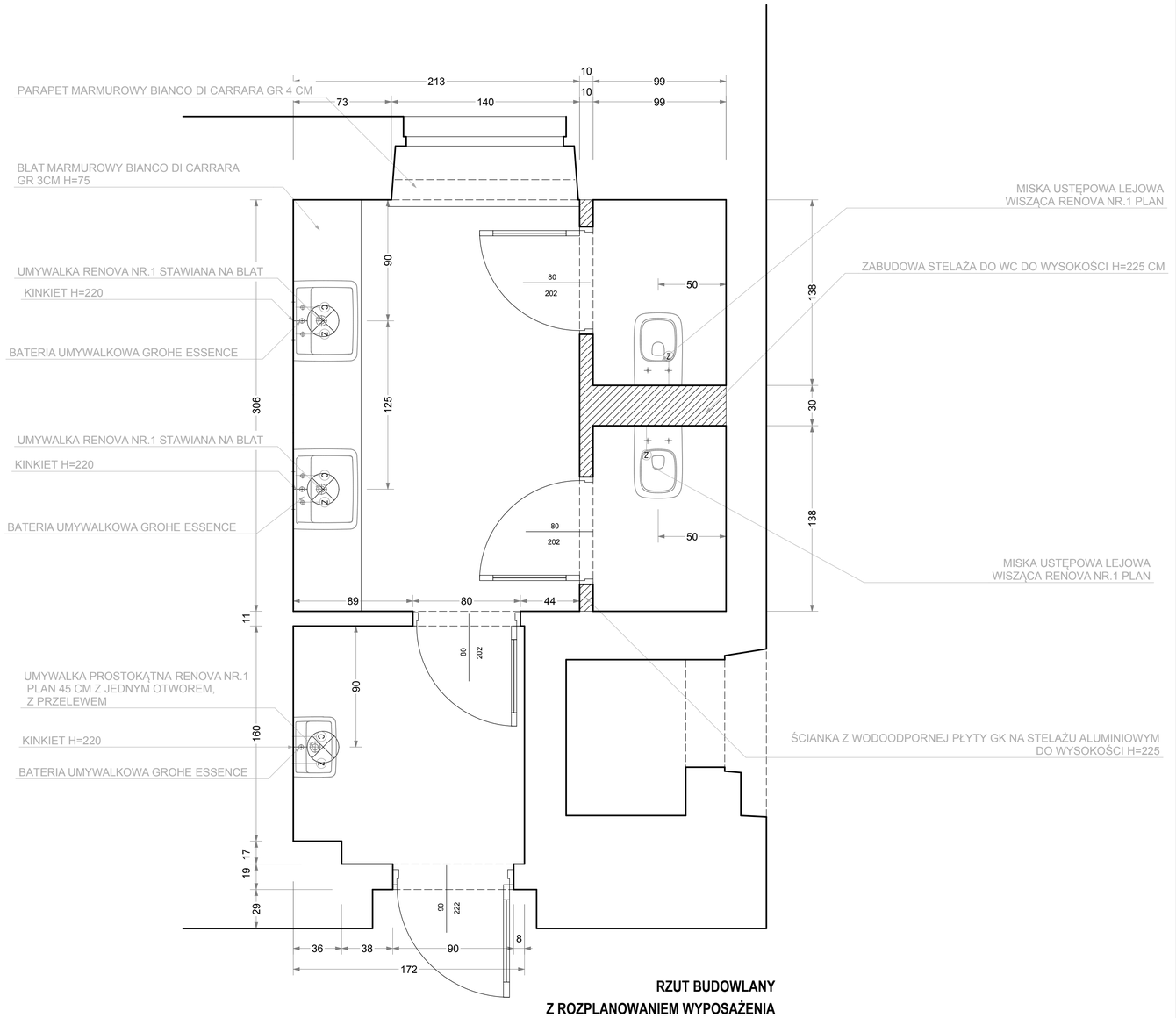
ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 234a - Wykończenie ścian i podłóg**				
Piętro	+2	Skala	**1:20**	Nr rys.	**06**



INWENTARYZACJA Z ZAZNACZENIEM WYBURZEŃ



RZUT BUDOWLANY Z ROZPLANOWANIEM WYPOSAŻENIA

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!

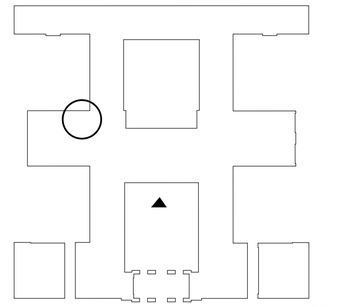
Ścianki do rozbiórki

Urządzenia i drzwi do rozbiórki

Nowe ściany

Prace rozbiórkowe:
1. Usunięcie płytek na ścianach i podłodze
2. Zbicie wszystkich tynków
3. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych i oznaczonych ścian
4. Demontaż wszystkich urządzeń
5. Demontaż podokiennika
6. Demontaż starych grzejników
7. Demontaż pionów i poziomów instalacji CO oraz WOD-KAN

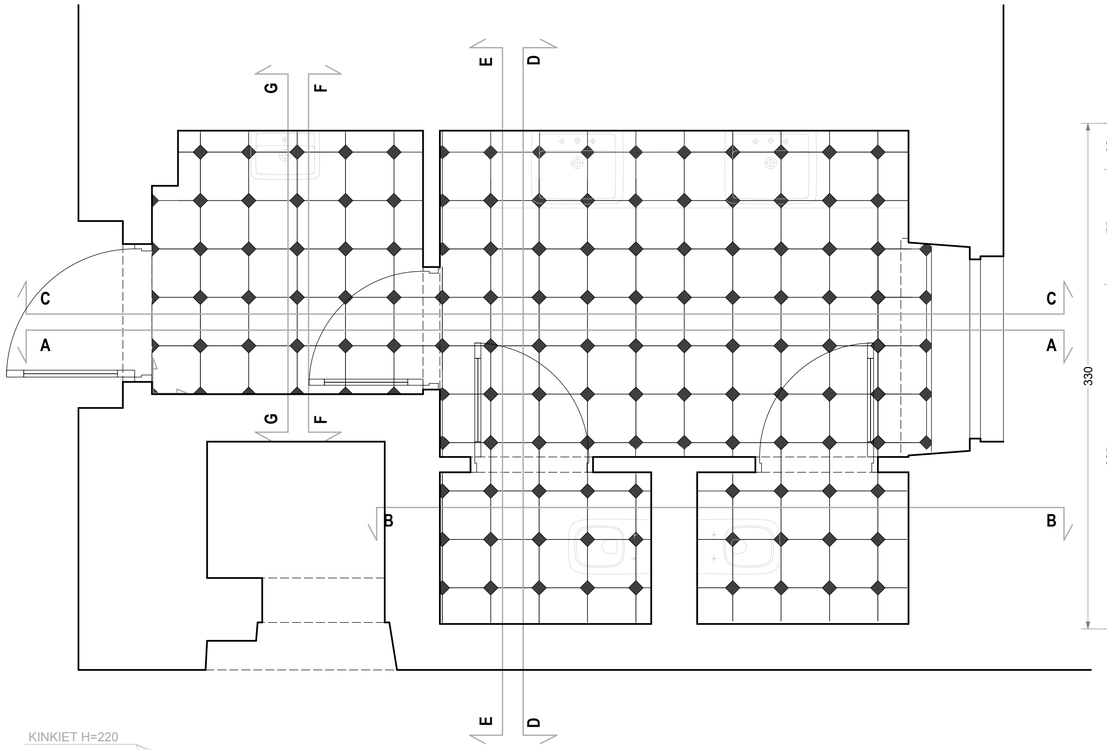
Prace wykończeniowe:
1. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji CO i WOD-KAN. Wkucie ich w ściany według odrębnego projektu branżowego (w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować ją płytą GK, wodoodporną, na stelażu aluminiowym;
2. Wybudowanie nowych ścianek działowych z płyty GK, wodoodpornej oraz zabudowy stelaża do WC - według rysunku;
3. Instalacja nowych sufitów podwieszonych na wysokości h = 300 cm;
4. Wykończenie ścian i podłogi według rysunków
5. Wymiana parapetów na nowe, z marmuru Bianco Carrara o gr. 4 cm; Montaż blatów pod umywalki z marmuru Bianco Carrara o gr. 3 cm - według rysunku;
6. Wymiana drzwi wejściowych (skrzydło wraz z ościeżnicami) na nowe drzwi drewniane, z zachowaniem kształtu drzwi oryginalnych; Wymiana drzwi wewnętrznych;
7. Montaż nowego grzejnika żeberkowego (dobranego według obliczeń cieplnych dla pomieszczenia) w kolorze 0016 (tzw sanitarny matowy);
8. Wykonanie na oknie w łazience powłoki ochronnej, uniemożliwiającej wgląd do pomieszczenia z zewnątrz (folia).



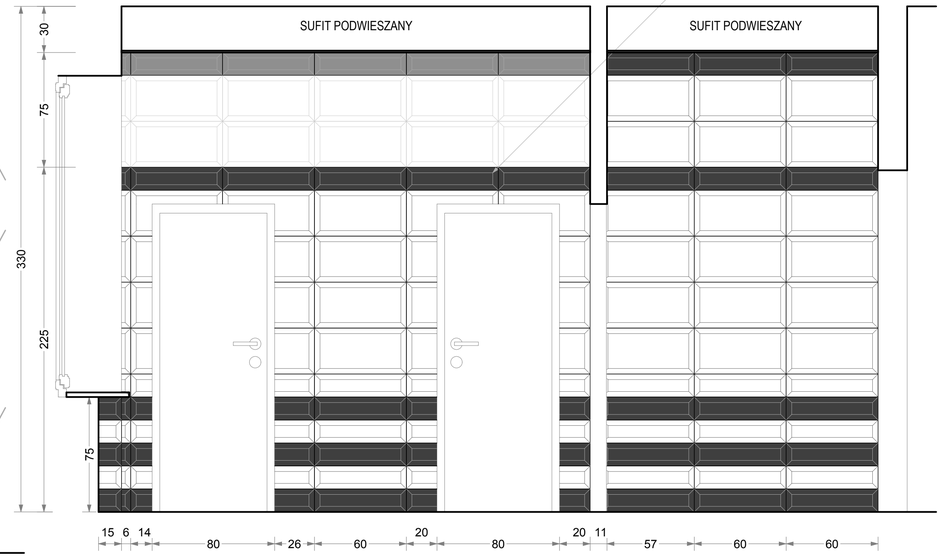
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

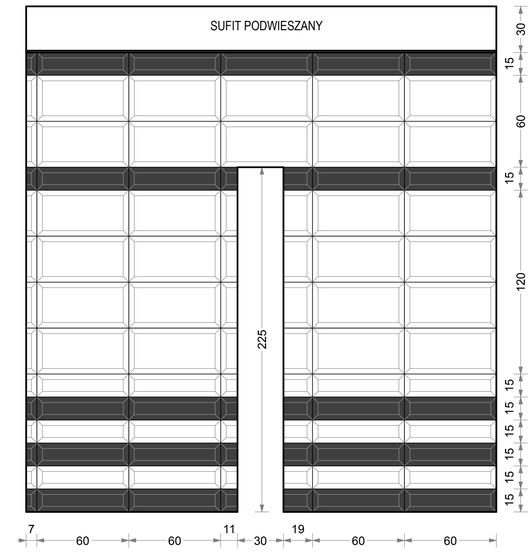
Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko		Nr upr.	Podpis	
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk		Wa 557-93		
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 339a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia**				
Piętro	+3	Skala	**1:20**	Nr rys.	**07**



ŚCIANKA Z WODOODPORNEJ PŁYTY GK NA STELAŻU ALUMINIOWYM DO WYSOKOŚCI H=225

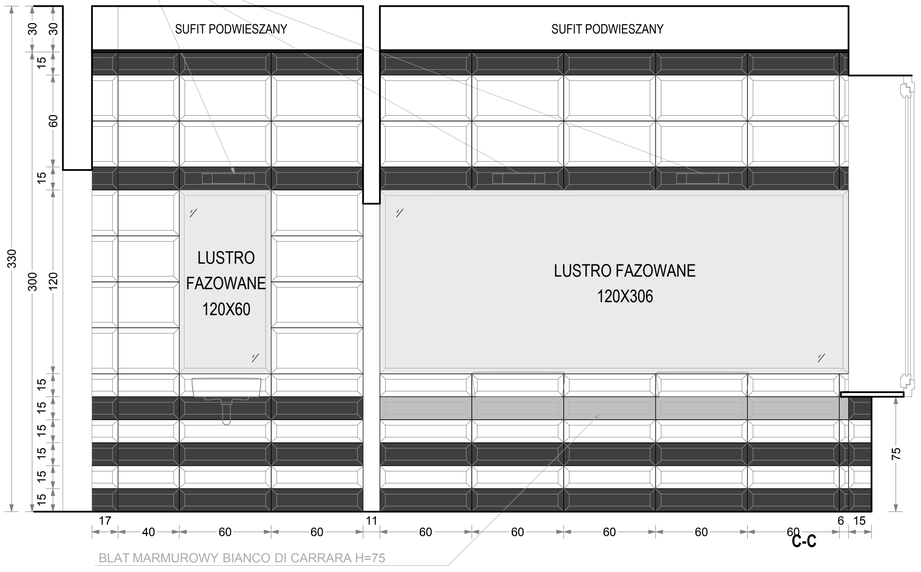


A-A



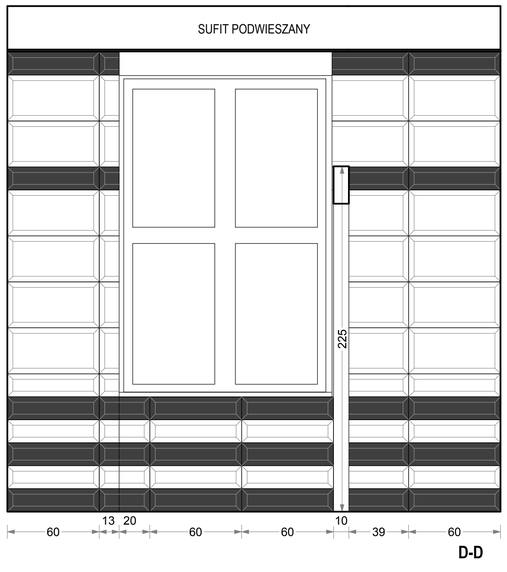
B-B

KINKIET H=220

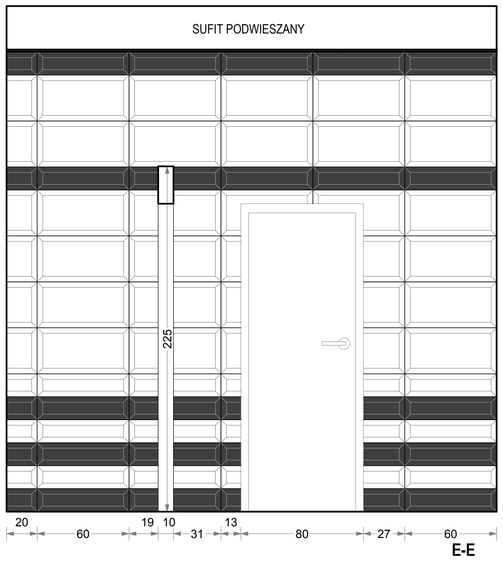


C-C

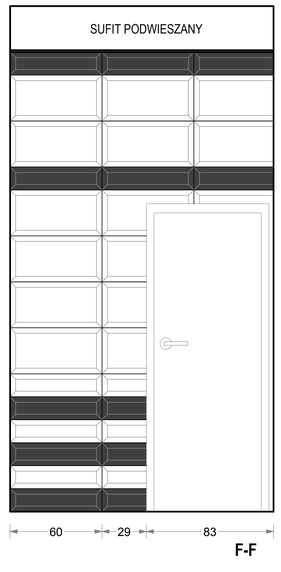
BLAT MARMUROWY BIANCO DI CARRARA H=75



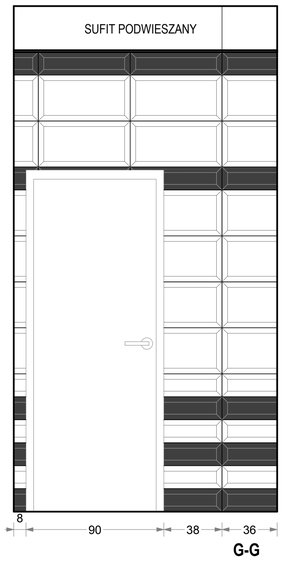
D-D



E-E

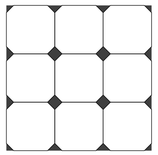


F-F

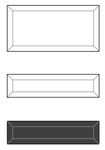


G-G

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!



Terakota Vives Octagono Alaska
31,6x31,6 cm biała ze wstawkami
z kostki czarnej, matowej Taco
Negro 7,6x7,6. Fuga minimalna
możliwa (1-1,5 mm) - **12,7 m²**

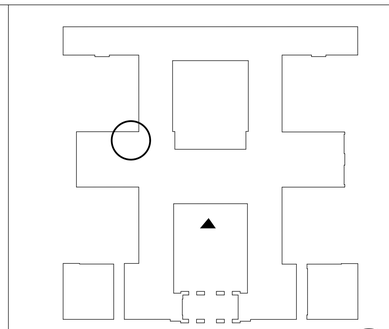


Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 1 59,8x29,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 2 59,8x14,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly Black 2 59,8x14,8

Ściany otynkowane tynkiem gipsowo-wapiennym
Powyżej wysokości płytek należy wykonać podwójną
gładź gipsową
Połączenie płytek w narożach szlifowane
Sufity malowane farbą silikonową zmywalną
na kolor NCS S1005-Y30R

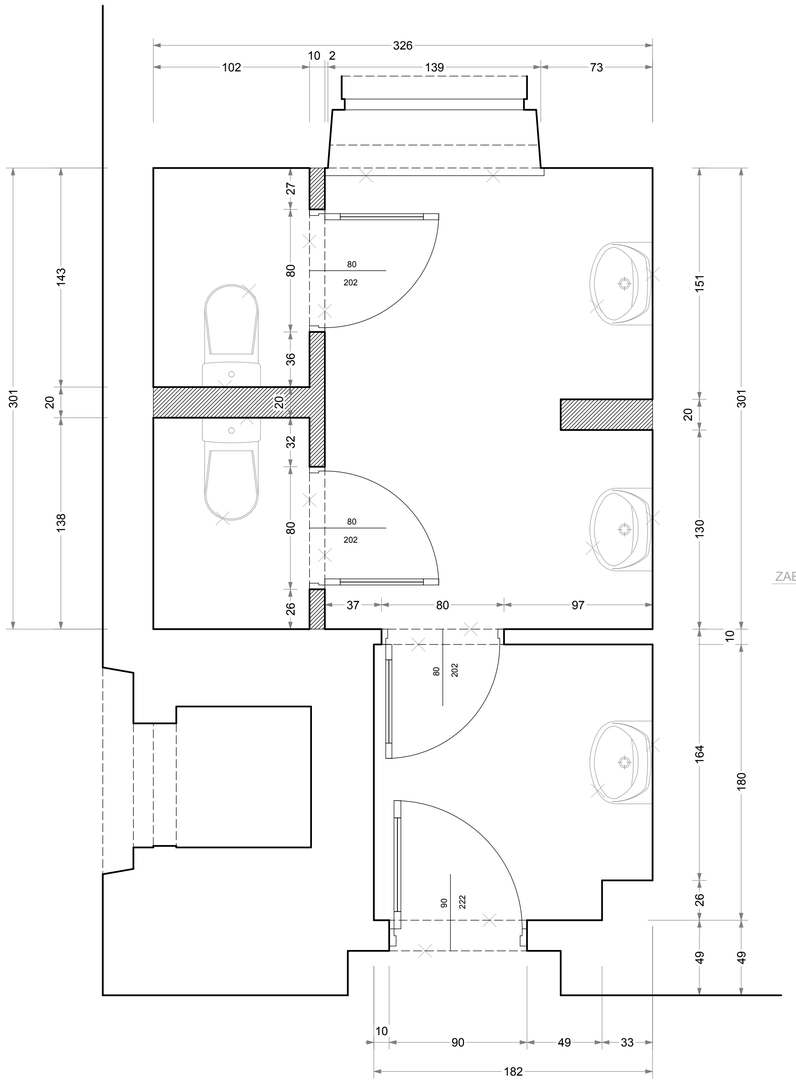


LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

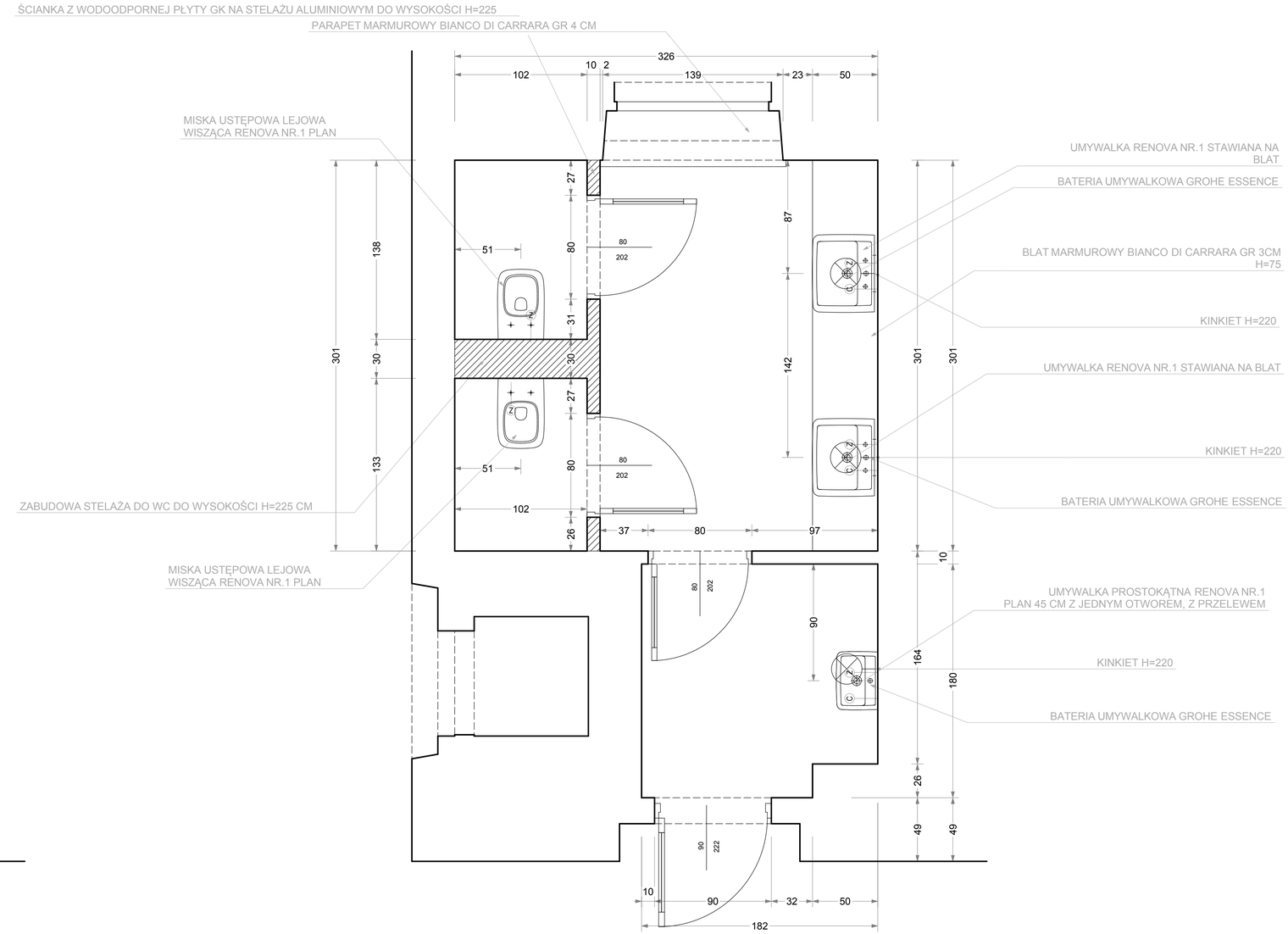
ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 339a - Wykończenie ścian i podłóg**				
Piętro	+3	Skala	**1:20**	Nr rys.	**08**



INWENTARYZACJA
Z ZAZNACZENIEM WYBURZEŃ



RZUT BUDOWLANY
Z ROZPLANOWANIEM WYPOSAŻENIA

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!

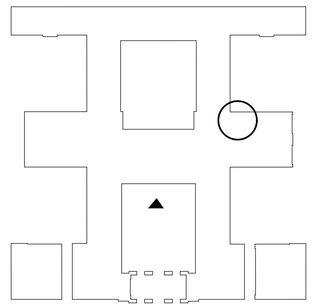
Ścianki do rozbiórki

Urządzenia i drzwi do rozbiórki

Nowe ściany

Prace rozbiórkowe:
1. Usunięcie płytek na ścianach i podłodze
2. Zbicie wszystkich tynków
3. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych i oznaczonych ścian
4. Demontaż wszystkich urządzeń
5. Demontaż podokiennika
6. Demontaż starych grzejników
7. Demontaż pionów i poziomów instalacji CO oraz WOD-KAN

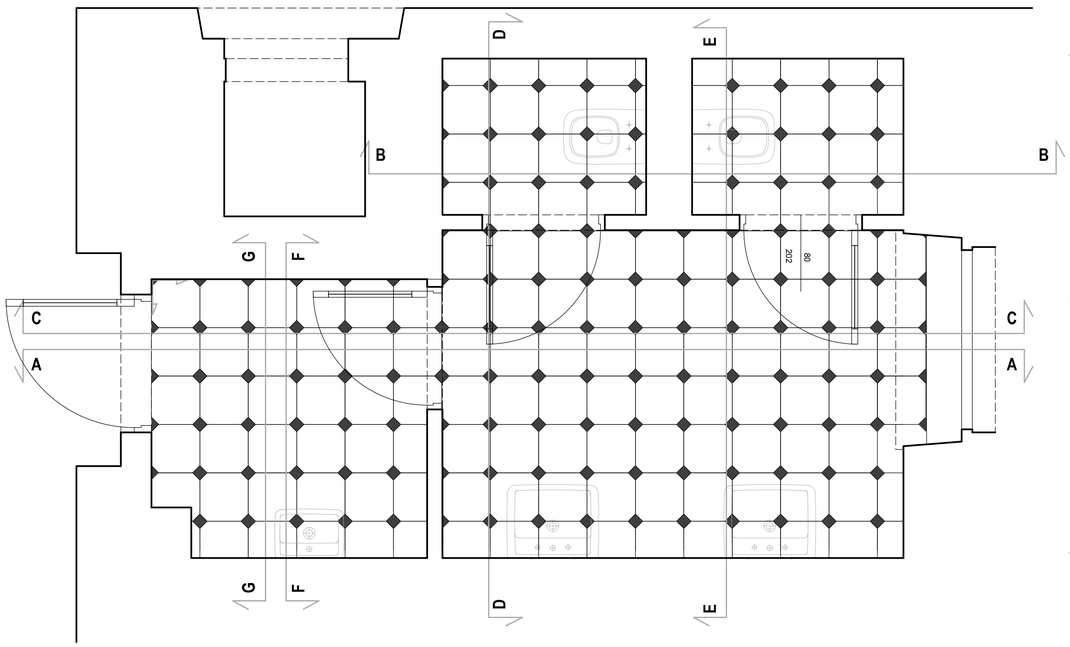
Prace wykończeniowe:
1. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji CO i WOD-KAN. Wkucie ich w ściany według odrębnego projektu branżowego (w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować ją płytą GK, wodoodporną, na stelażu aluminiowym;
2. Wybudowanie nowych ścianek działowych z płyty GK, wodoodpornej oraz zabudowy stelaża do WC - według rysunku;
3. Instalacja nowych sufitów podwieszonych na wysokości h = 300 cm;
4. Wykończenie ścian i podłogi według rysunków
5. Wymiana parapetów na nowe, z marmuru Bianco Carrara o gr. 4 cm; Montaż blatów pod umywalki z marmuru Bianco Carrara o gr. 3 cm - według rysunku;
6. Wymiana drzwi wejściowych (skrzydło wraz z ościeżnicami) na nowe drzwi drewniane, z zachowaniem kształtu drzwi oryginalnych; Wymiana drzwi wewnętrznych;
7. Montaż nowego grzejnika żeberkowego (dobranego według obliczeń cieplnych dla pomieszczenia) w kolorze 0016 (tzw sanitarny matowy);
8. Wykonanie na oknie w łazience powłoki ochronnej, uniemożliwiającej wgląd do pomieszczenia z zewnątrz (folia).

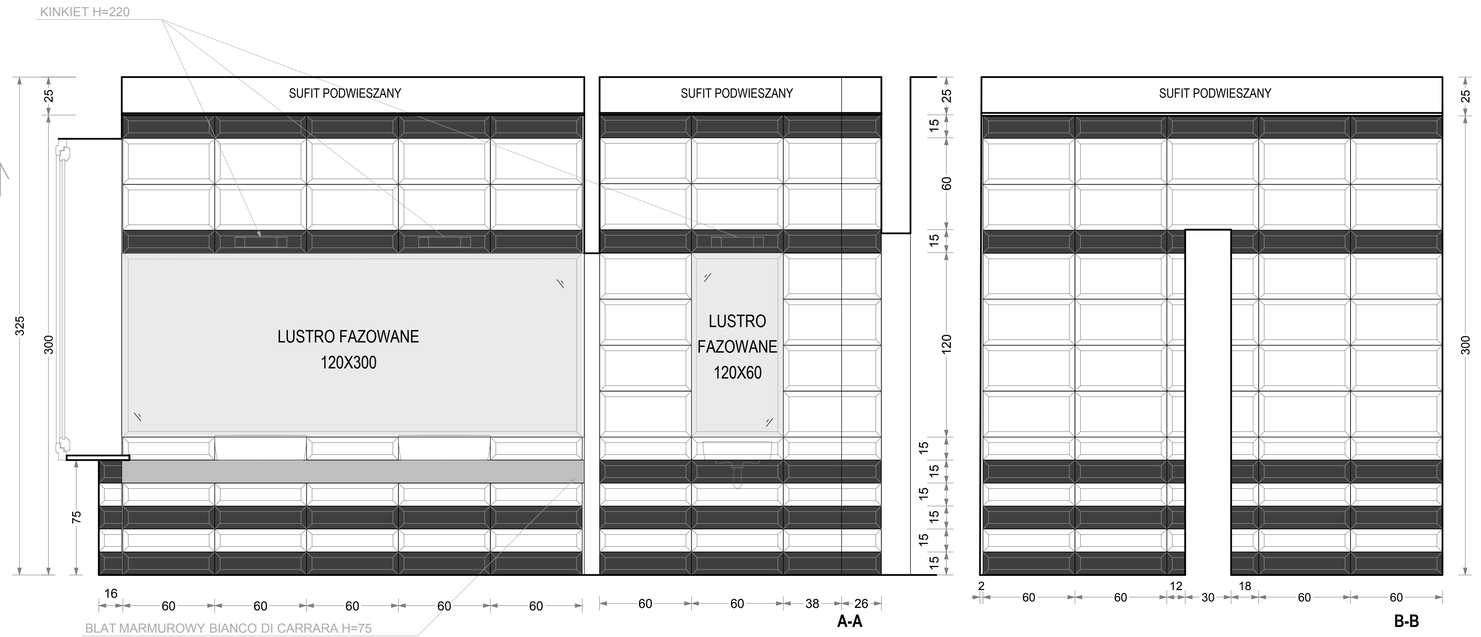


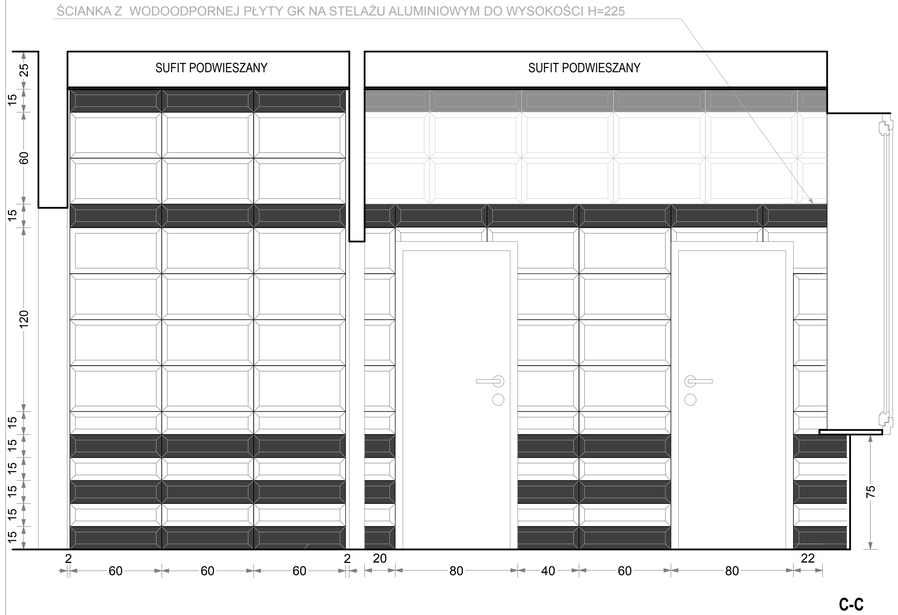
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

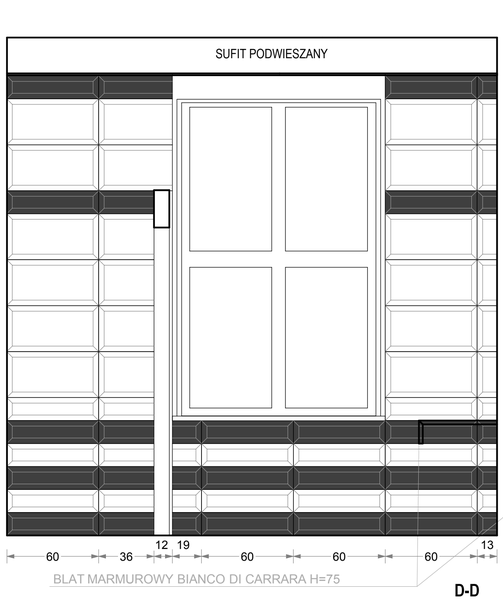
ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

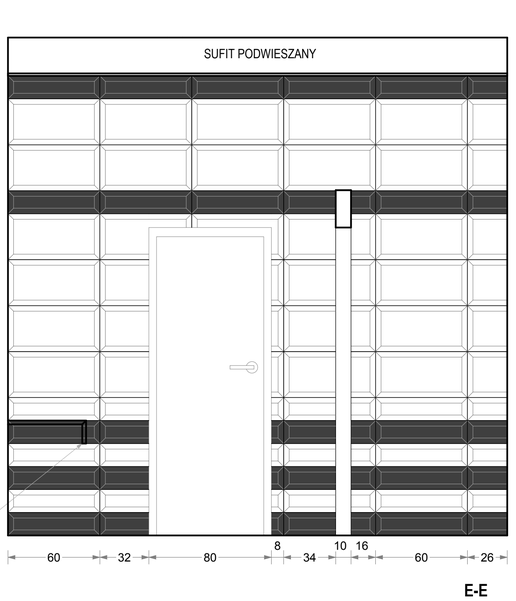
Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko		Nr upr.	Podpis	
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk		Wa 557-93		
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 48a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia**				
Piętro	Parter	Skala	**1:20**	Nr rys.	**09**

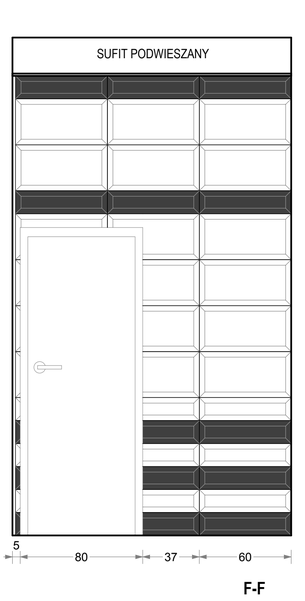


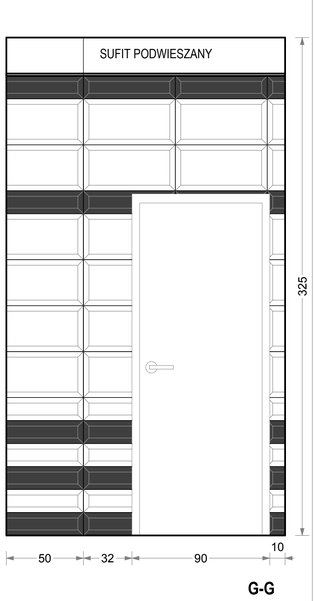




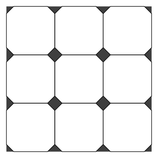




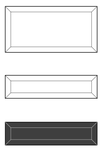




!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!



Terakota Vives Octagono Alaska
31,6x31,6 cm biała ze wstawkami
z kostki czarnej, matowej Taco
Negro 7,6x7,6. Fuga minimalna
możliwa (1-1,5 mm) - **12,8 m²**

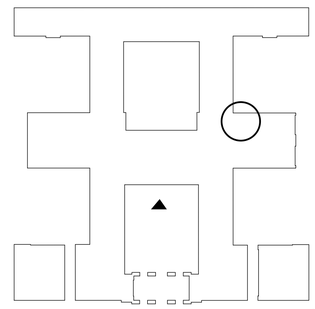


Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 1 59,8x29,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 2 59,8x14,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly Black 2 59,8x14,8

Ściany otynkowane tynkiem gipsowo-wapiennym
Powyżej wysokości płytek należy wykonać podwójną
gładź gipsową
Połączenie płytek w narożach szlifowane
Sufity malowane farbą silikonową zmywalną
na kolor NCS S1005-Y30R

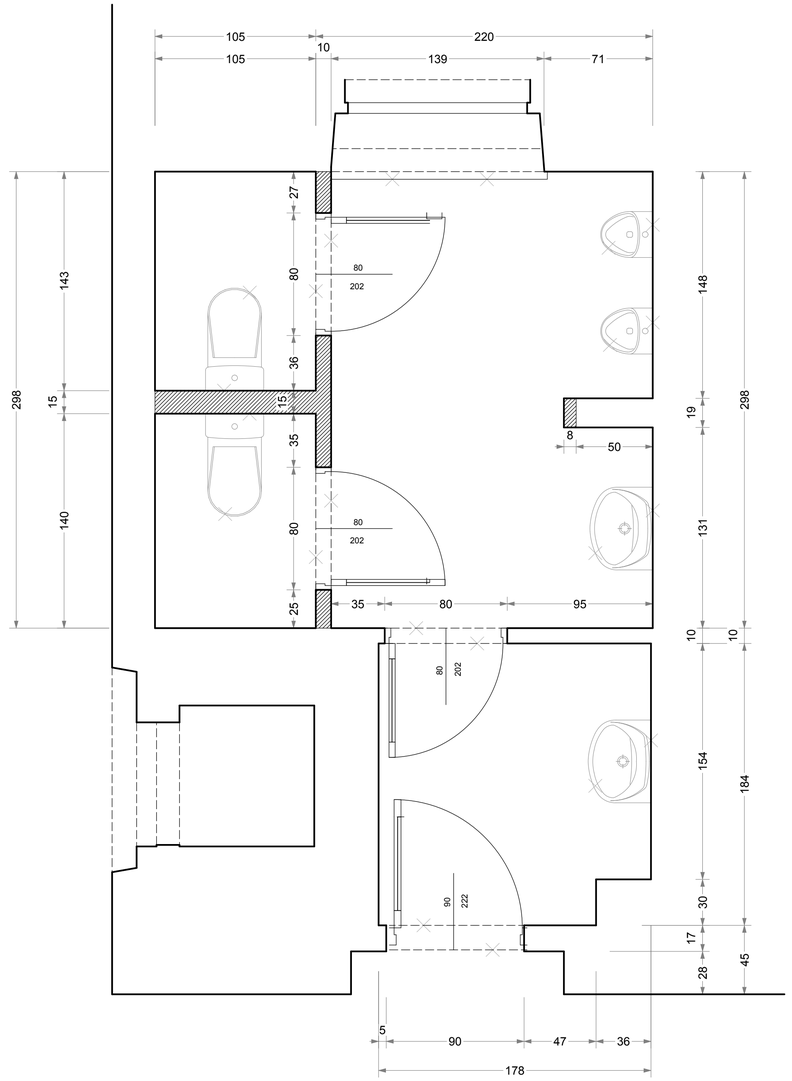


LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

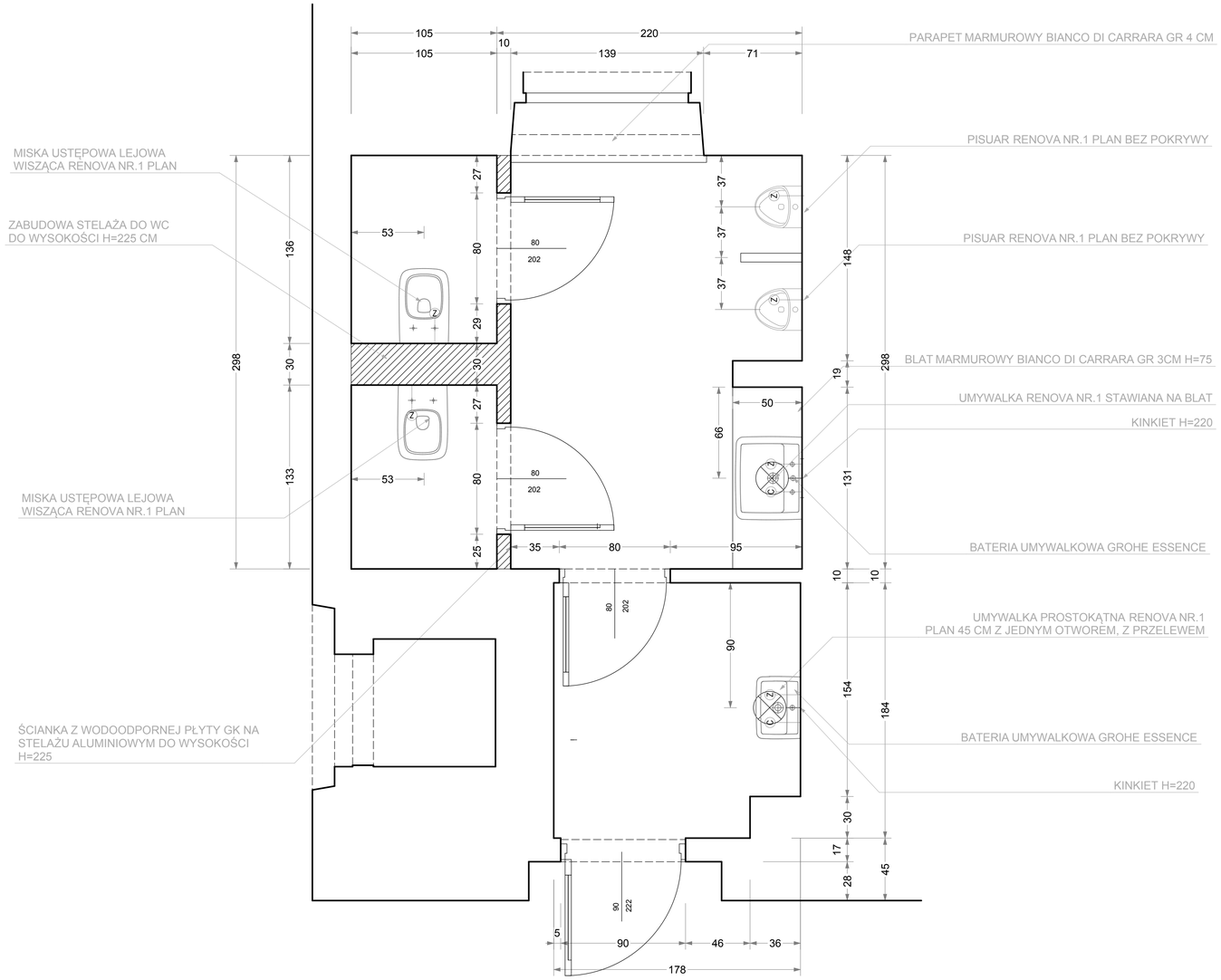
ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 48a - Wykończenie ścian i podłóg**				
Piętro	Parter	Skala	**1:20**	Nr rys.	**10**



INWENTARYZACJA
Z ZAZNACZENIEM WYBURZEŃ



RZUT BUDOWLANY
Z ROZPLANOWANIEM WYPOSAŻENIA

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!

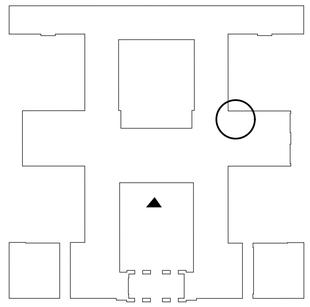
Ścianki do rozbiórki

Urządzenia i drzwi do rozbiórki

Nowe ściany

Prace rozbiórkowe:
1. Usunięcie płytek na ścianach i podłodze
2. Zbicie wszystkich tynków
3. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych i oznaczonych ścian
4. Demontaż wszystkich urządzeń
5. Demontaż podokiennika
6. Demontaż starych grzejników
7. Demontaż pionów i poziomów instalacji CO oraz WOD-KAN

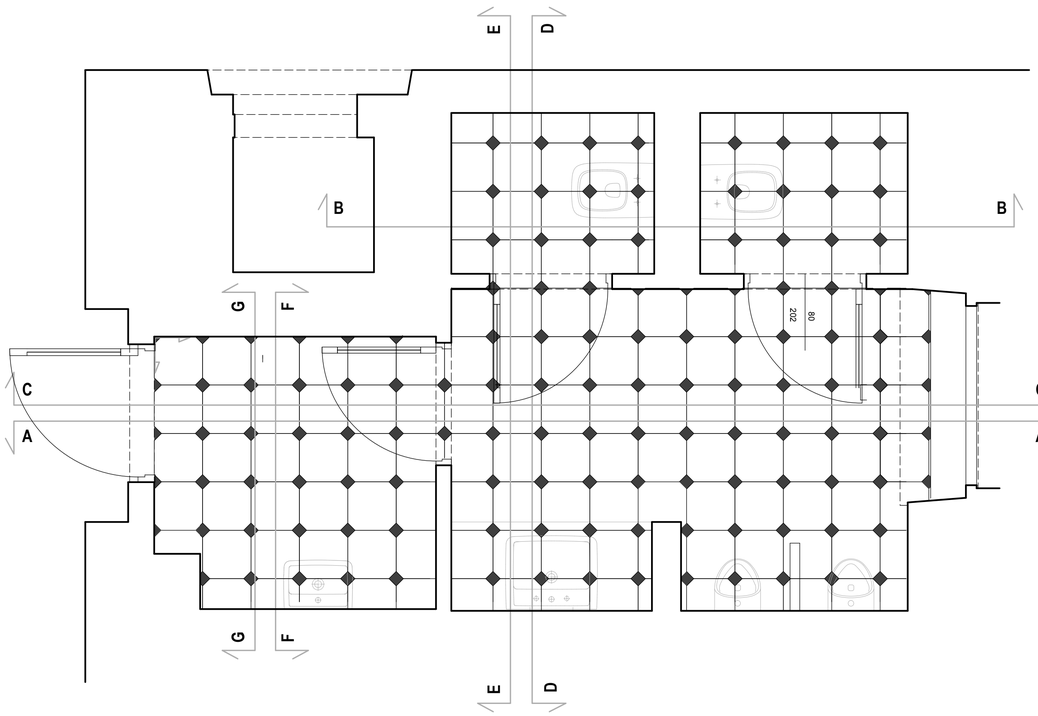
Prace wykończeniowe:
1. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji CO i WOD-KAN. Wkucie ich w ściany według odrębnego projektu branżowego (w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować ją płytą GK, wodoodporną, na stelażu aluminiowym;
2. Wybudowanie nowych ścianek działowych z płyty GK, wodoodpornej oraz zabudowy stelaża do WC - według rysunku;
3. Instalacja nowych sufitów podwieszonych na wysokości h = 300 cm;
4. Wykończenie ścian i podłogi według rysunków
5. Wymiana parapetów na nowe, z marmuru Bianco Carrara o gr. 4 cm; Montaż blatów pod umywalki z marmuru Bianco Carrara o gr. 3 cm - według rysunku;
6. Wymiana drzwi wejściowych (skrzydło wraz z ościeżnicami) na nowe drzwi drewniane, z zachowaniem kształtu drzwi oryginalnych; Wymiana drzwi wewnętrznych;
7. Montaż nowego grzejnika żeberkowego (dobranego według obliczeń cieplnych dla pomieszczenia) w kolorze 0016 (tzw sanitarny matowy);
8. Wykonanie na oknie w łazience powłoki ochronnej, uniemożliwiającej wgląd do pomieszczenia z zewnątrz (folia).

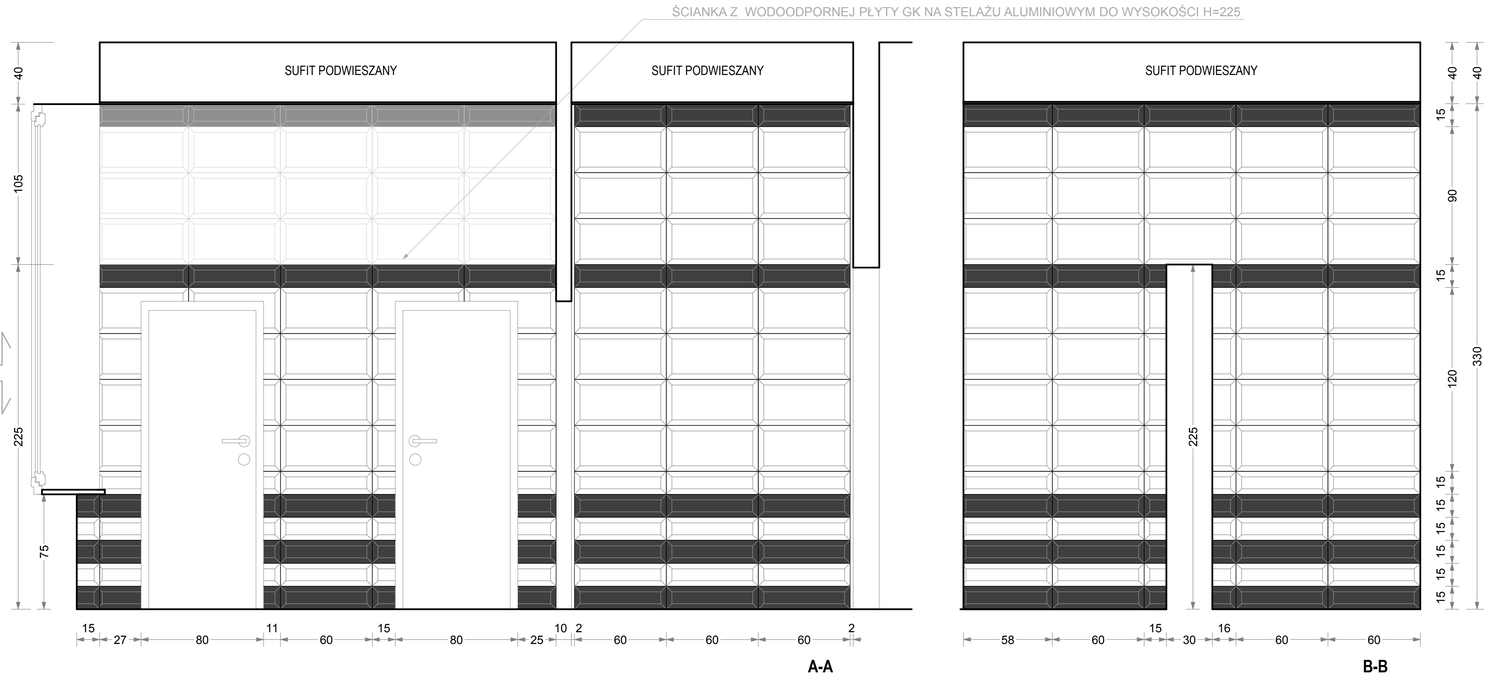


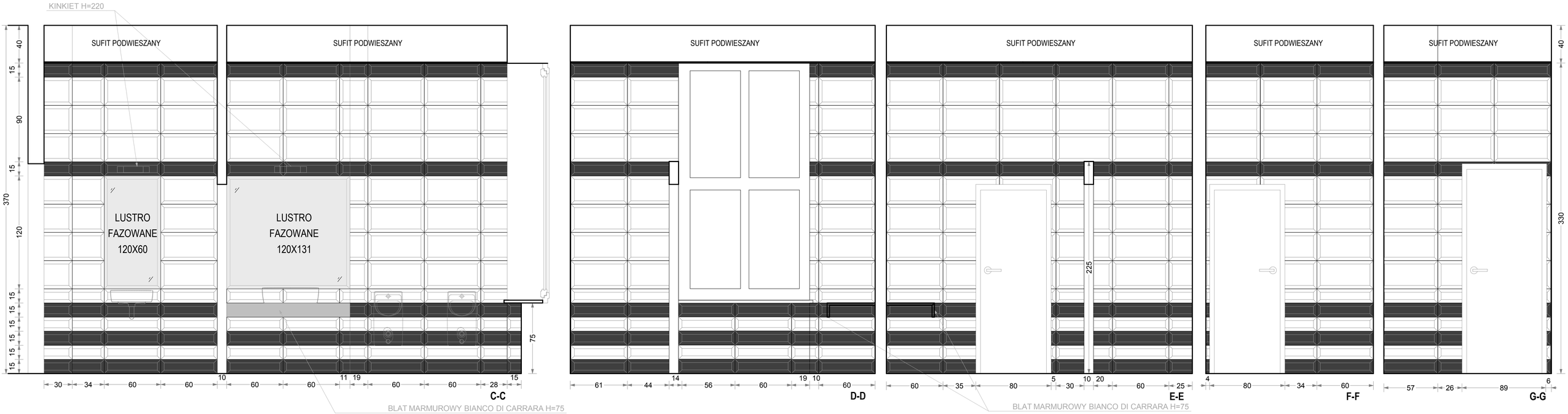
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

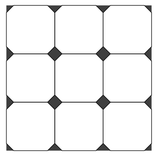
Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 144a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia**				
Piętro	+1	Skala	**1:20**	Nr rys.	**11**



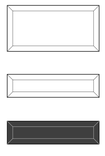




!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!



Terakota Vives Octagono Alaska
31,6x31,6 cm biała ze wstawkami
z kostki czarnej, matowej Taco
Negro 7,6x7,6. Fuga minimalna
możliwa (1-1,5 mm) - **12,6 m²**

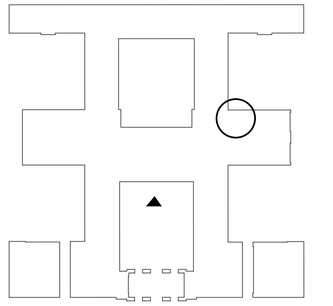


Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 1 59,8x29,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 2 59,8x14,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly Black 2 59,8x14,8

Ściany otynkowane tynkiem gipsowo-wapiennym
Powyżej wysokości płytek należy wykonać podwójną
gładź gipsową
Połączenie płytek w narożach szlifowane
Sufity malowane farbą silikonową zmywalną
na kolor NCS S1005-Y30R

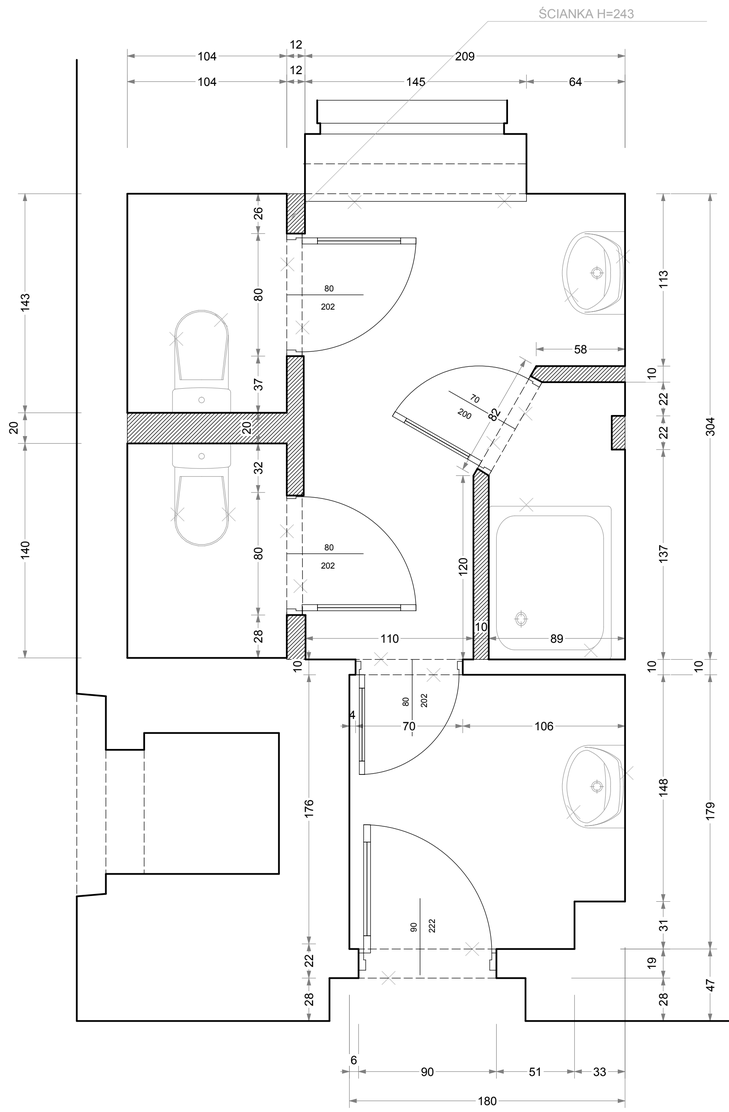


LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

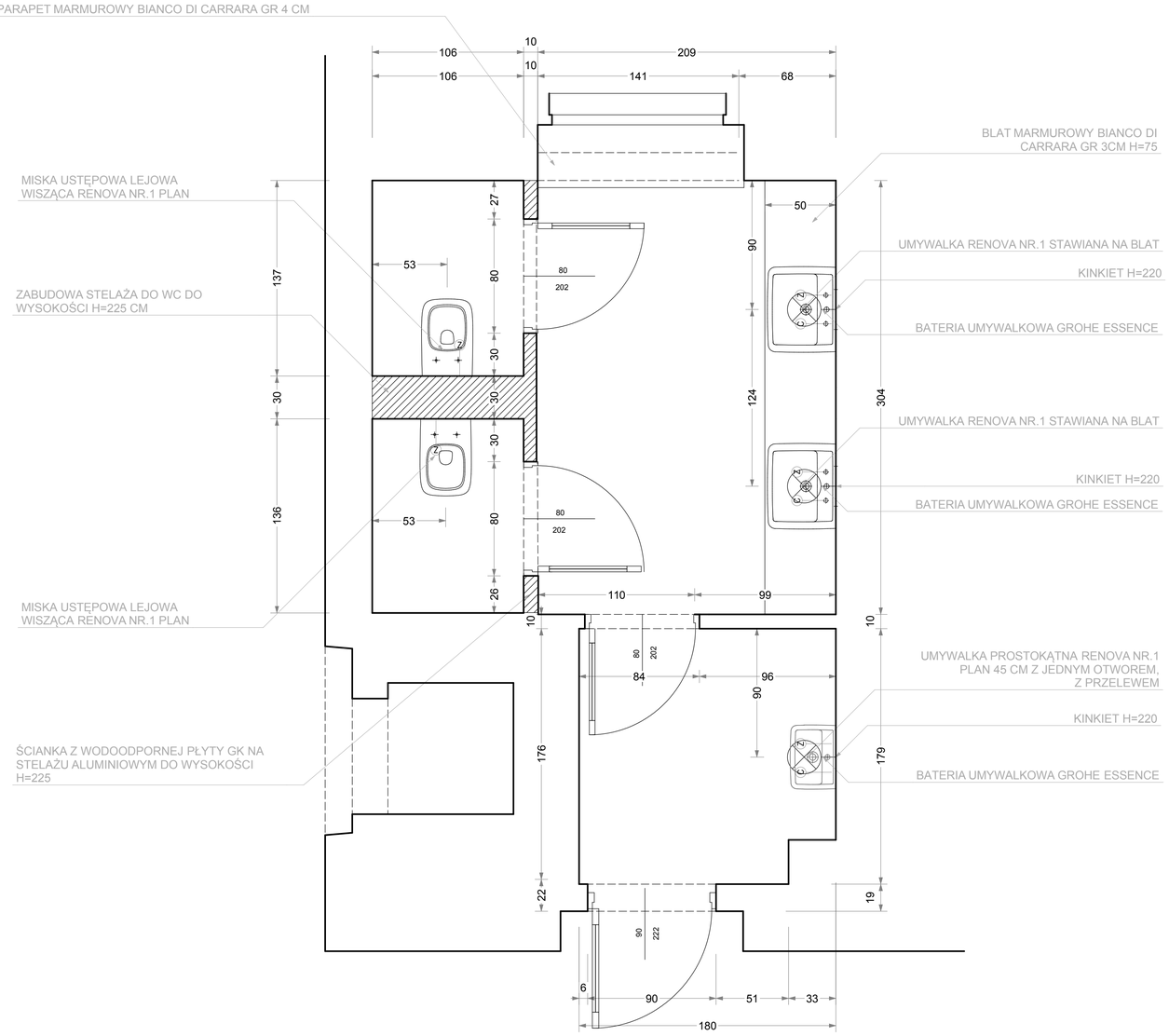
ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 144a - Wykończenie ścian i podłóg**				
Piętro	+1	Skala	**1:20**	Nr rys.	**12**



INWENTARYZACJA
Z ZAZNACZENIEM WYBURZEŃ



RZUT BUDOWLANY
Z ROZPLANOWANIEM WYPOSAŻENIA

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!

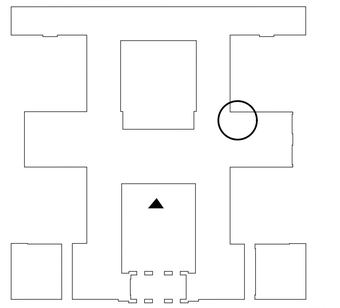
Ścianki do rozbiórki

Urządzenia i drzwi do rozbiórki

Nowe ściany

Prace rozbiórkowe:
1. Usunięcie płytek na ścianach i podłodze
2. Zbicie wszystkich tynków
3. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych i oznaczonych ścian
4. Demontaż wszystkich urządzeń
5. Demontaż podokiennika
6. Demontaż starych grzejników
7. Demontaż pionów i poziomów instalacji CO oraz WOD-KAN

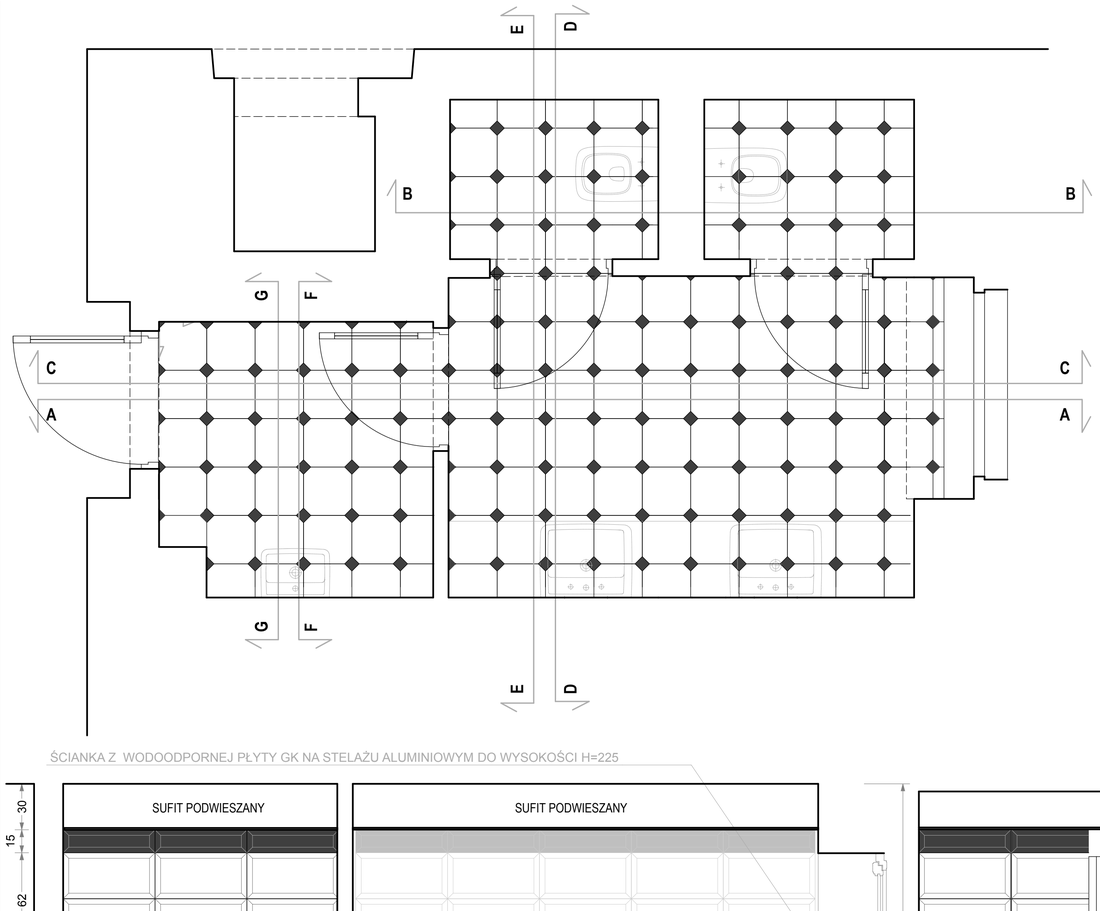
Prace wykończeniowe:
1. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji CO i WOD-KAN. Wkucie ich w ściany według odrębnego projektu branżowego (w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować ją płytą GK, wodoodporną, na stelażu aluminiowym;
2. Wybudowanie nowych ścianek działowych z płyty GK, wodoodpornej oraz zabudowy stelaża do WC - według rysunku;
3. Instalacja nowych sufitów podwieszonych na wysokości h = 300 cm;
4. Wykończenie ścian i podłogi według rysunków
5. Wymiana parapetów na nowe, z marmuru Bianco Carrara o gr. 4 cm; Montaż blatów pod umywalki z marmuru Bianco Carrara o gr. 3 cm - według rysunku;
6. Wymiana drzwi wejściowych (skrzydło wraz z ościeżnicami) na nowe drzwi drewniane, z zachowaniem kształtu drzwi oryginalnych; Wymiana drzwi wewnętrznych;
7. Montaż nowego grzejnika żeberkowego (dobranego według obliczeń cieplnych dla pomieszczenia) w kolorze 0016 (tzw sanitarny matowy);
8. Wykonanie na oknie w łazience powłoki ochronnej, uniemożliwiającej wgląd do pomieszczenia z zewnątrz (folia).

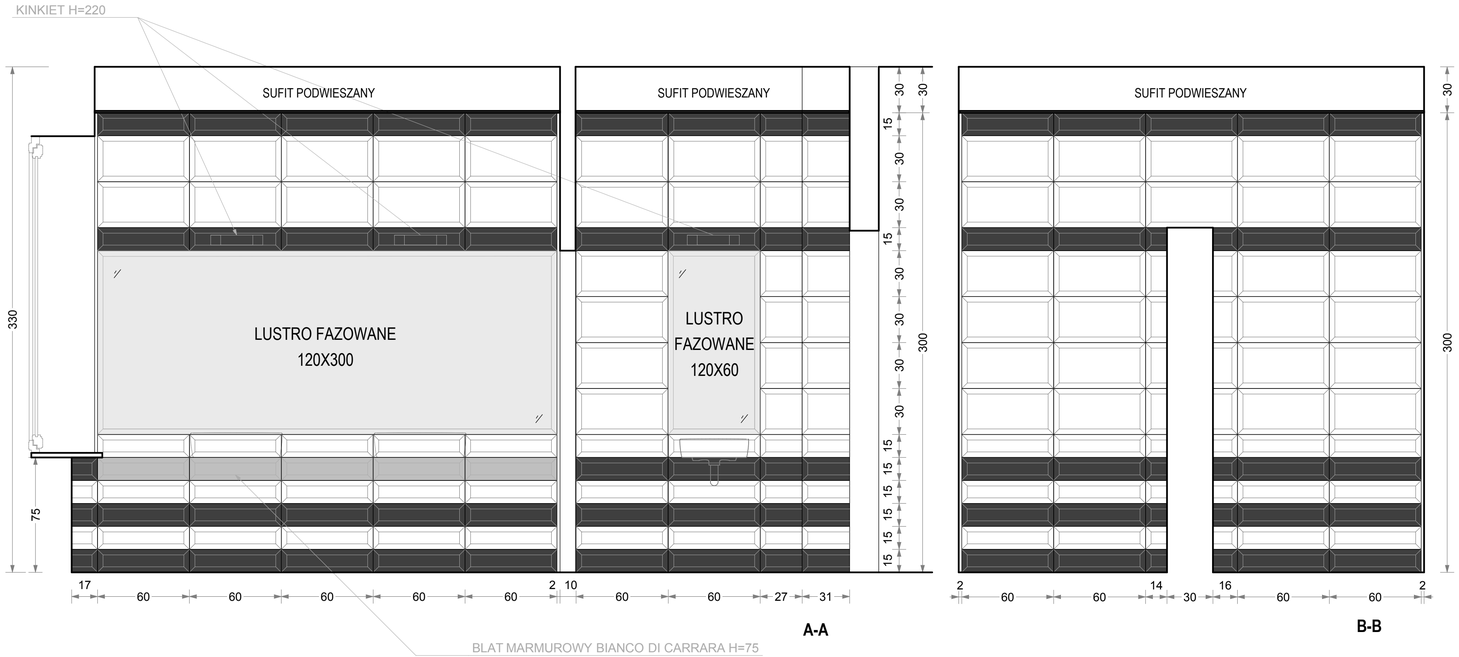


LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

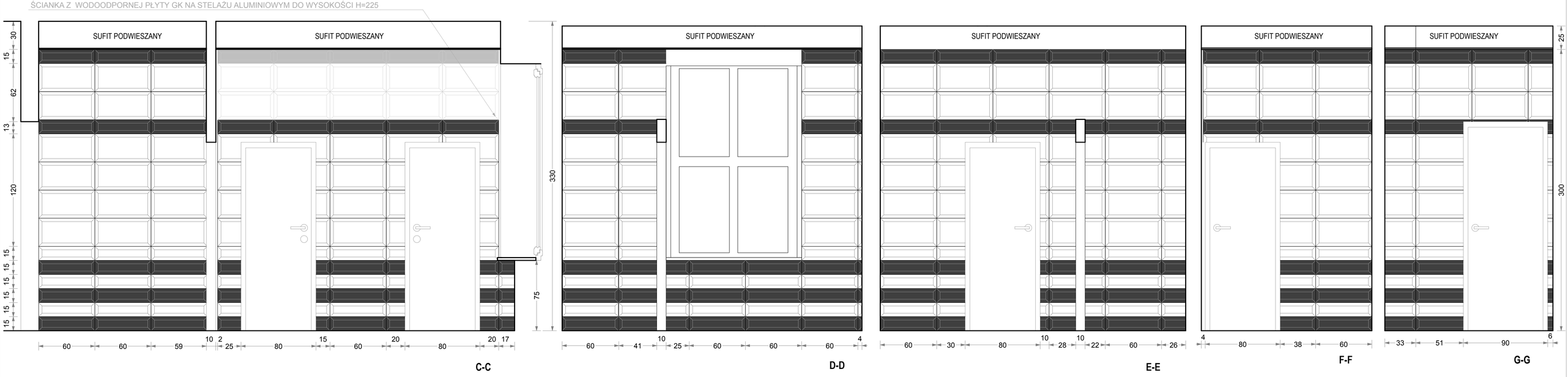
Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko		Nr upr.	Podpis	
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk		Wa 557-93		
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 261a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia**				
Piętro	+2	Skala	**1:20**	Nr rys.	**13**





A-A

B-B



C-C

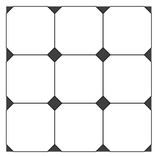
D-D

E-E

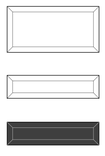
F-F

G-G

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!



Terakota Vives Octagono Alaska
31,6x31,6 cm biała ze wstawkami
z kostki czarnej, matowej Taco
Negro 7,6x7,6. Fuga minimalna
możliwa (1-1,5 mm) - **12,8 m²**

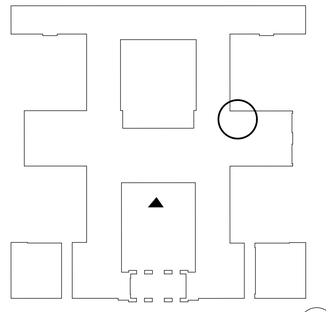


Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 1 59,8x29,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 2 59,8x14,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly Black 2 59,8x14,8

Ściany otynkowane tynkiem gipsowo-wapiennym
Powyżej wysokości płytek należy wykonać podwójną
gładź gipsową
Połączenie płytek w narożach szlifowane
Sufity malowane farbą silikonową zmywalną
na kolor NCS S1005-Y30R

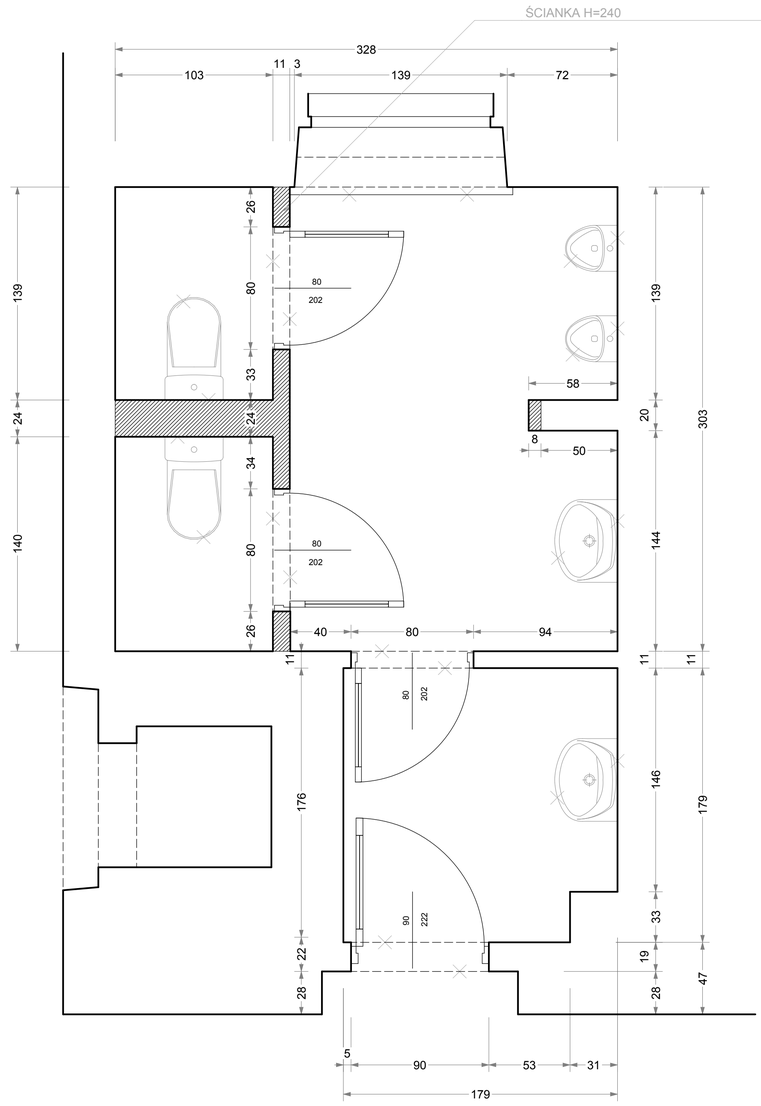


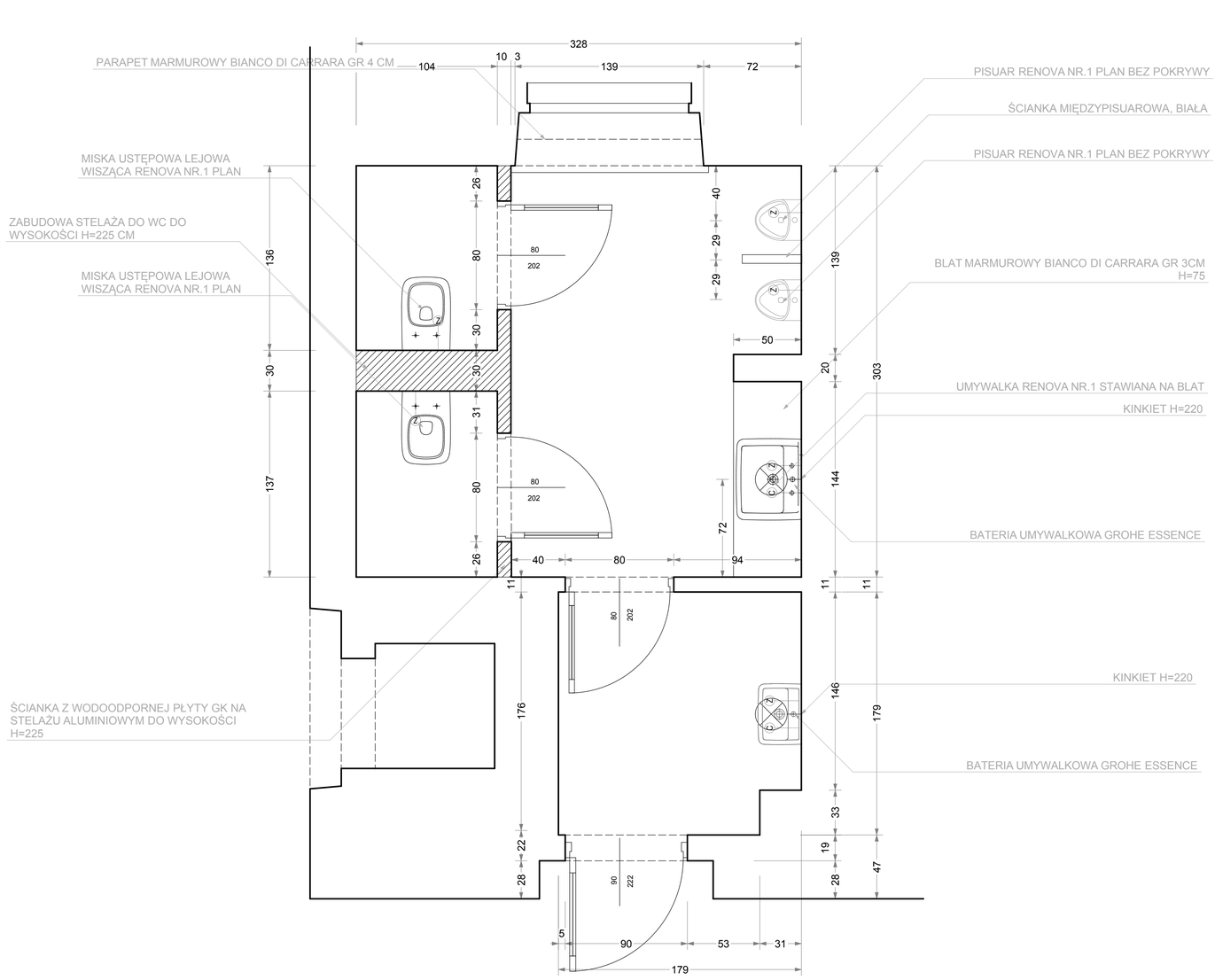
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 261a - Wykończenie ścian i podłóg**				
Piętro	+2	Skala	**1:20**	Nr rys.	**14**





!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!

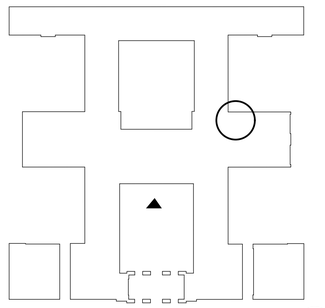
Ścianki do rozbiórki

Urządzenia i drzwi do rozbiórki

Nowe ściany

Prace rozbiórkowe:
1. Usunięcie płytek na ścianach i podłodze
2. Zbicie wszystkich tynków
3. Demontaż istniejących sufitów podwieszanych i oznaczonych ścian
4. Demontaż wszystkich urządzeń
5. Demontaż podokiennika
6. Demontaż starych grzejników
7. Demontaż pionów i poziomów instalacji CO oraz WOD-KAN

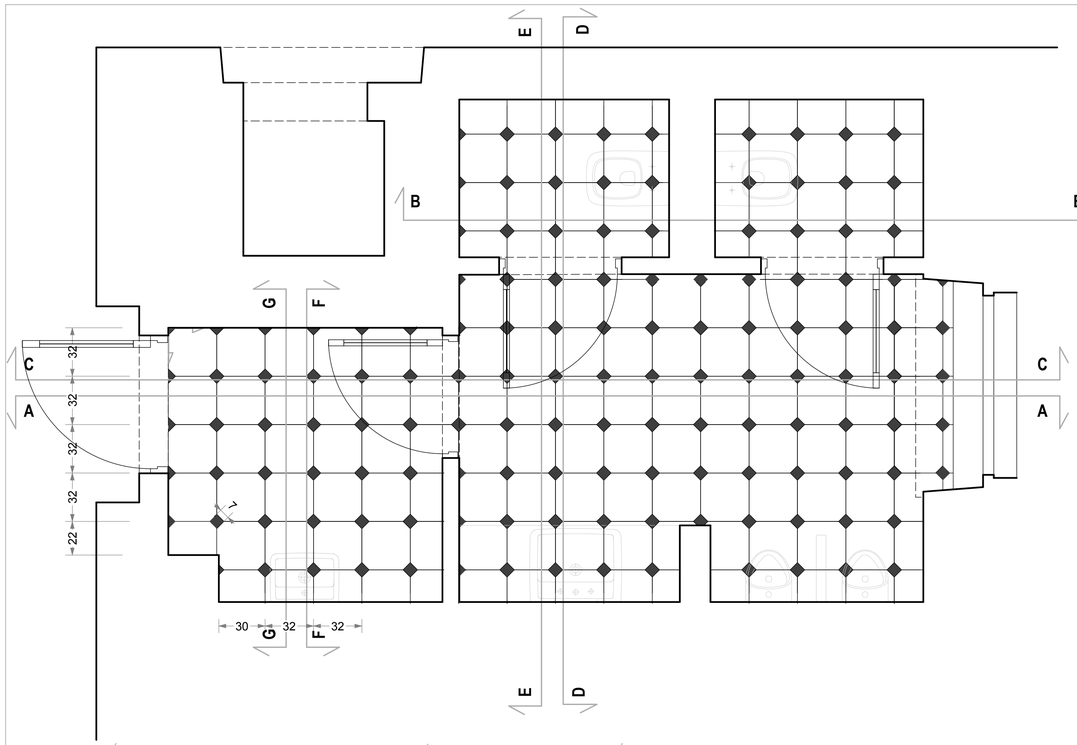
Prace wykończeniowe:
1. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej oraz montaż nowych pionów i poziomów instalacji CO i WOD-KAN. Wkucie ich w ściany według odrębnego projektu branżowego (w przypadku braku możliwości wkucia instalacji należy obudować ją płytą GK, wodoodporną, na stelażu aluminiowym;
2. Wybudowanie nowych ścianek działowych z płyty GK, wodoodpornej oraz zabudowy stelaża do WC - według rysunku;
3. Instalacja nowych sufitów podwieszonych na wysokości h = 300 cm;
4. Wykończenie ścian i podłogi według rysunków
5. Wymiana parapetów na nowe, z marmuru Bianco Carrara o gr. 4 cm; Montaż blatów pod umywalki z marmuru Bianco Carrara o gr. 3 cm - według rysunku;
6. Wymiana drzwi wejściowych (skrzydło wraz z ościeżnicami) na nowe drzwi drewniane, z zachowaniem kształtu drzwi oryginalnych; Wymiana drzwi wewnętrznych;
7. Montaż nowego grzejnika żeberkowego (dobranego według obliczeń cieplnych dla pomieszczenia) w kolorze 0016 (tzw sanitarny matowy);
8. Wykonanie na oknie w łazience powłoki ochronnej, uniemożliwiającej wgląd do pomieszczenia z zewnątrz (folia).

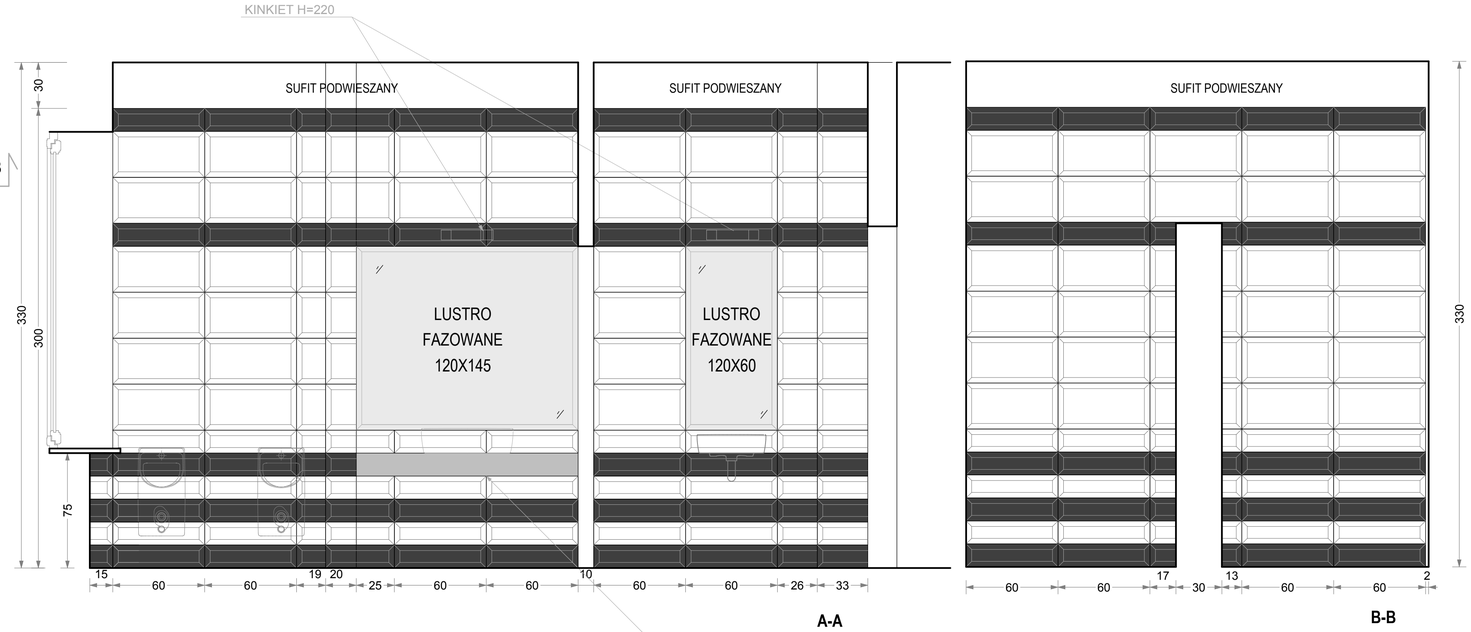


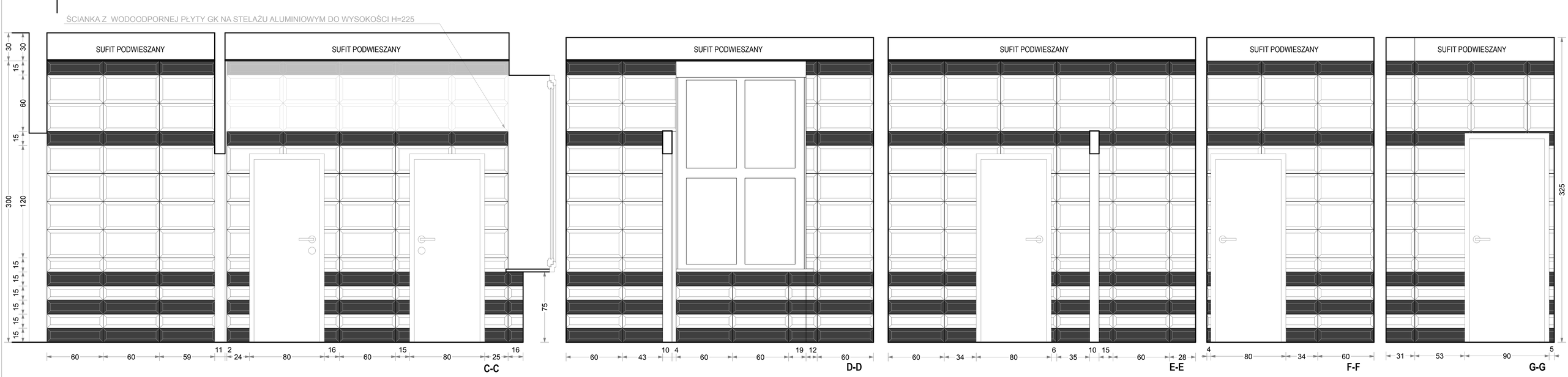
LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk
ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

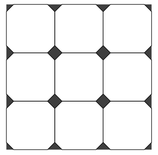
Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 359a - Rzut Budowlany i rzut wyposażenia**				
Piętro	+3	Skala	**1:20**	Nr rys.	**15**



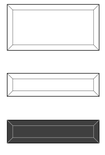




!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!! Projekt został przygotowany na podstawie dokumentacji dostarczonej przez inwestora !!!



Terakota Vives Octagono Alaska
31,6x31,6 cm biała ze wstawkami
z kostki czarnej, matowej Taco
Negro 7,6x7,6. Fuga minimalna
możliwa (1-1,5 mm) - **12,8 m²**

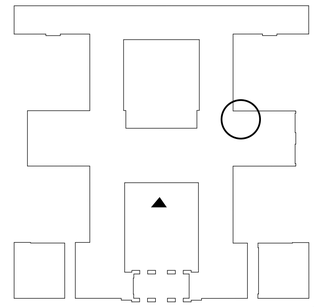


Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 1 59,8x29,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly White 2 59,8x14,8

Płytka ścienna TUBĄDZIN
Piccadilly Black 2 59,8x14,8

Ściany otynkowane tynkiem gipsowo-wapiennym
Powyżej wysokości płytek należy wykonać podwójną
gładź gipsową
Połączenie płytek w narożach szlifowane
Sufity malowane farbą silikonową zmywalną
na kolor NCS S1005-Y30R

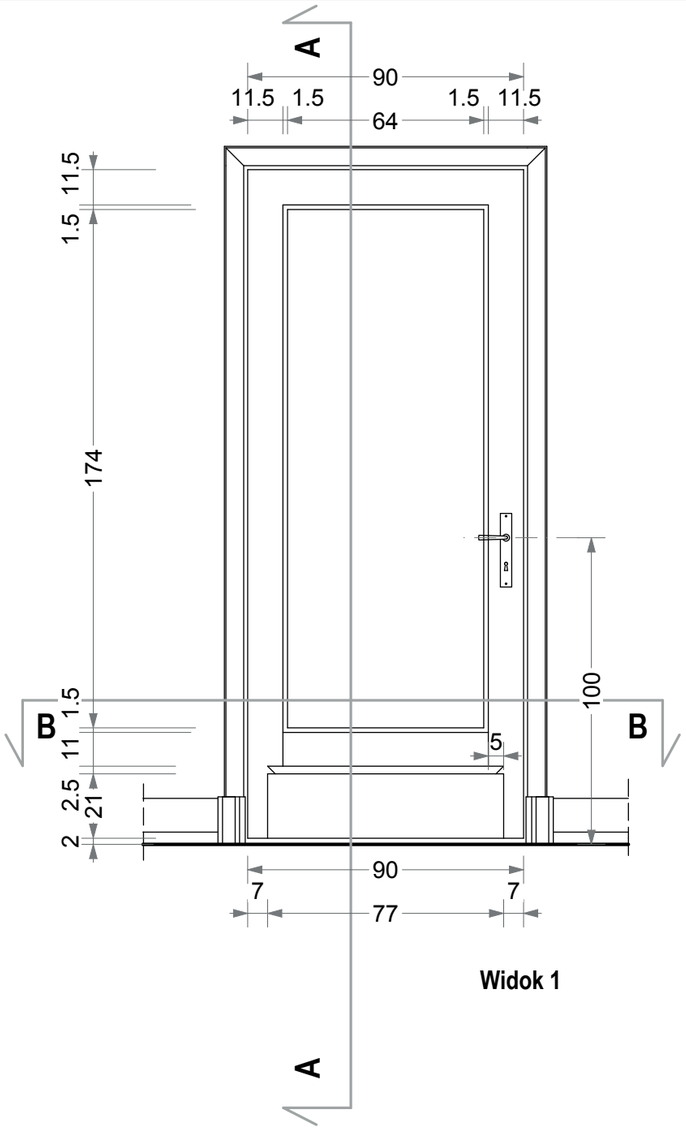


LOKALIZACJA POMIESZCZENIA W BUDYNKU

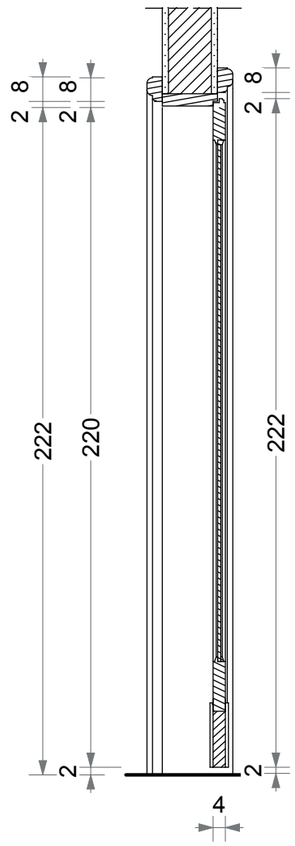
ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

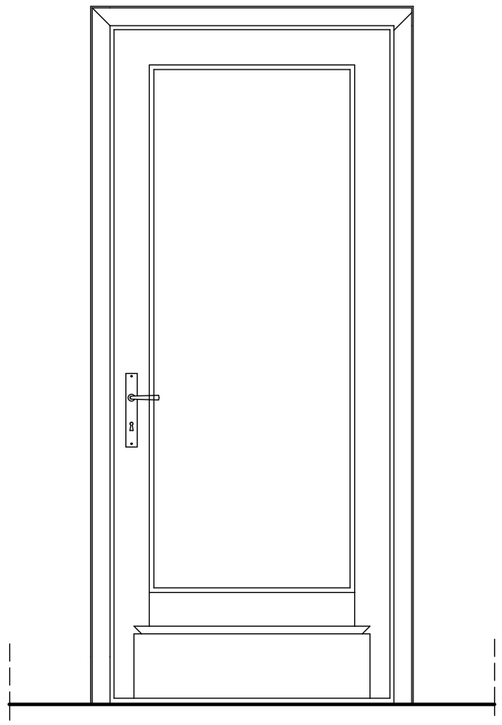
Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**Łazienka 359a - Wykończenie ścian i podłóg**				
Piętro	+3	Skala	**1:20**	Nr rys.	**16**



Widok 1



Przekrój A-A



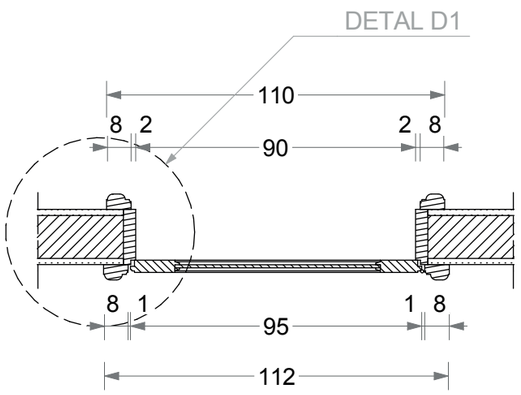
Widok 2 (Od strony łazienki)

UWAGA!!

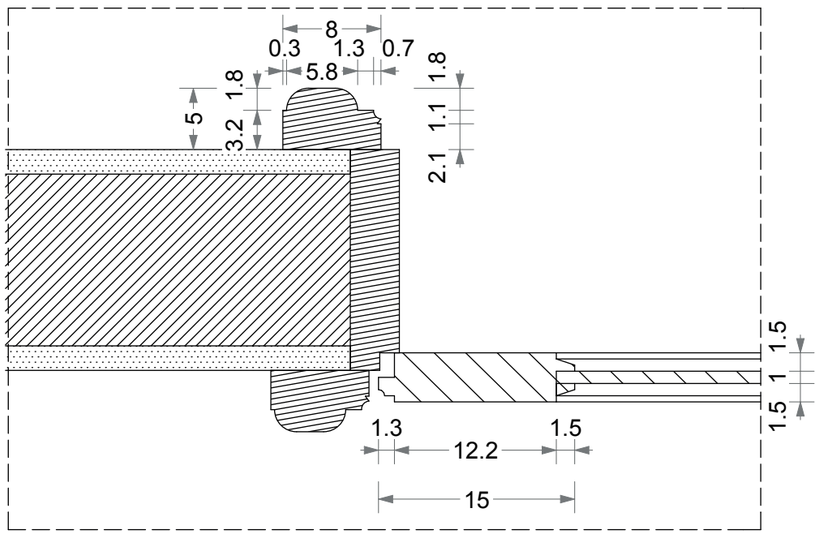
Dokładne wymiary drzwi zweryfikować na budowie!

Nowe drzwi powinny kształtem odpowiadać oryginalnym.

Klamki oraz zamki w drzwiach wymienić na nowe, mosiężne, z zachowaniem wyglądu oryginalnych klamek istniejących.



Przekrój B-B



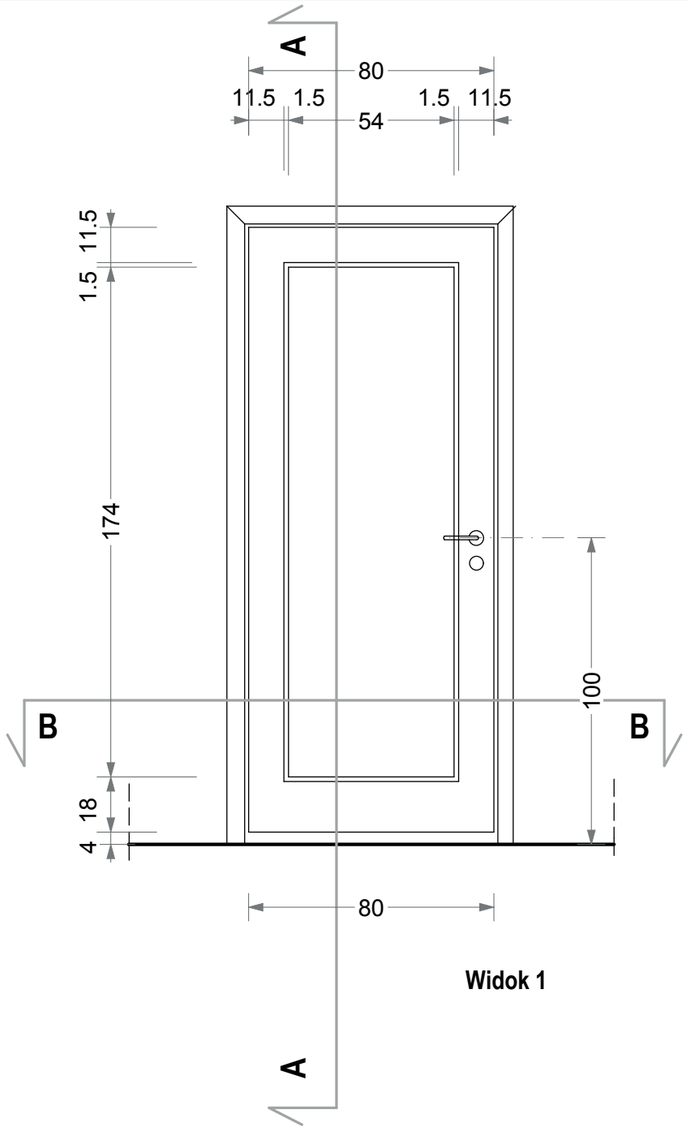
Detal D1 - Ościeżnica, opaska i skrzydło (Skala 1:5)

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!!

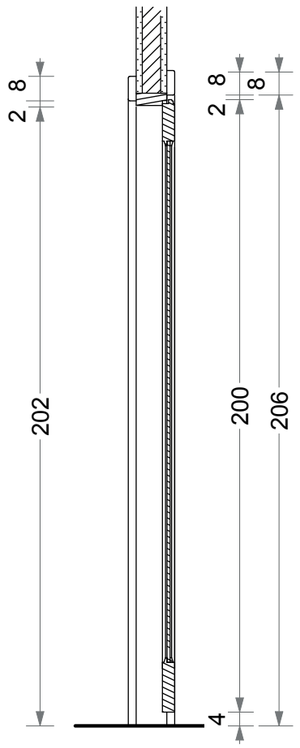
ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

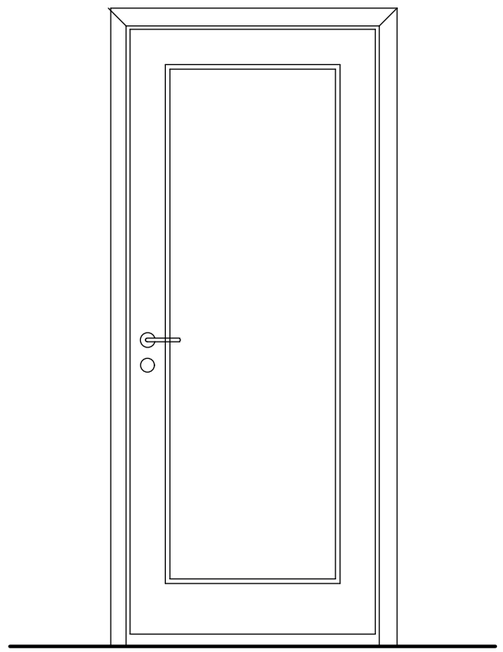
Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół projektowy	Imię i Nazwisko		Nr upr.	Podpis	
	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk		Wa 557-93		
	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**STOLARKA - DRZWI WEJŚCIOWE**				
Piętro		Skala	**1:20**	Nr rys.	**17**



Widok 1



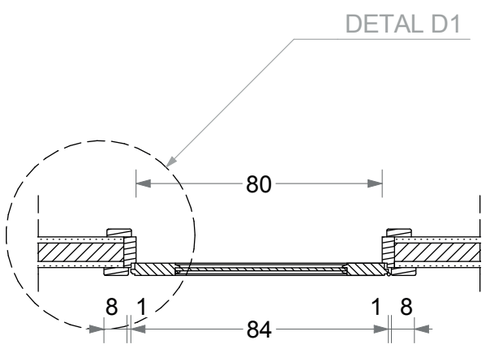
Przekrój A-A



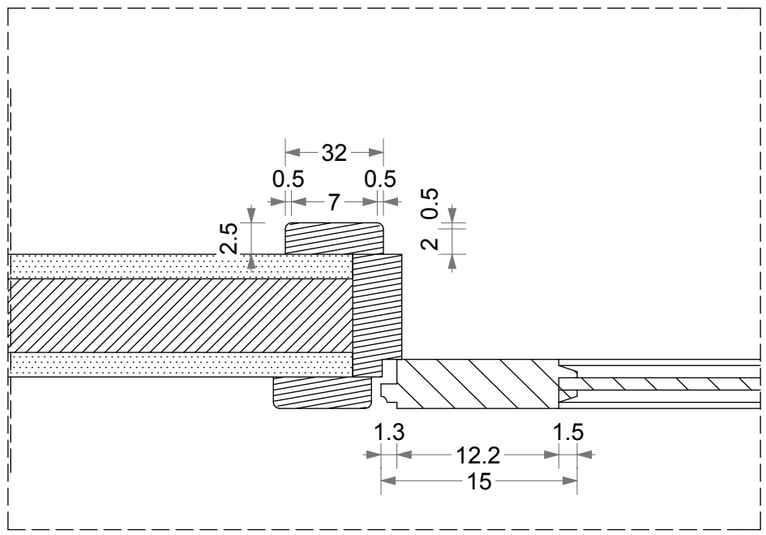
Widok 2

UWAGA!!

Dokładne wymiary drzwi zweryfikować na budowie!



Przekrój B-B



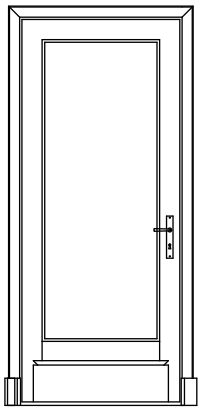
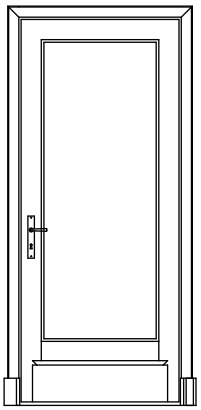
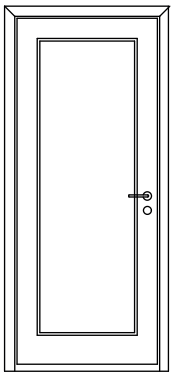
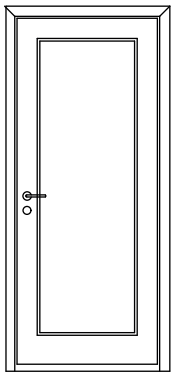
Detal D1 - Ościeżnica, opaska i skrzydło (Skala 1:5)

!!! Nie należy odmierzać wymiarów z rysunku, ani używać go jako szablonu. Przed przystąpieniem do prac budowlanych wszystkie wymiary należy sprawdzić w naturze. W przypadku stwierdzenia niezgodności należy zwrócić się do projektanta !!!

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół projektowy	Imię i Nazwisko		Nr upr.	Podpis	
	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk		Wa 557-93		
	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**STOLARKA - DRZWI WEWNĘTRZNE**				
Piętro		Skala	**1:20**	Nr rys.	**18**

Opis drzwi		Drzwi drewniane, płycinowe w kolorze białym	Drzwi drewniane, płycinowe w kolorze białym	Drzwi drewniane, płycinowe w kolorze białym	Drzwi drewniane, płycinowe w kolorze białym
Typ drzwi		Drzwi wejściowe	Drzwi wejściowe	Drzwi wewnętrzne	Drzwi wewnętrzne
Schemat (Widok z zewnątrz)					
Wymiary w świetle ościeży	S	90	90	80	80
	H	222	222	202	202
Wymiary w świetle ościeżnicy	S	100	100	90	90
	H	225	225	206	206
Lewe/Prawe		P	L	P	L
Ilość sztuk		4	4	12	12
Uwagi		Drzwi drewniane, dekoracja płycin odtworzona wg detalu	Drzwi drewniane, dekoracja płycin odtworzona wg detalu	Drzwi drewniane, dekoracja płycin odtworzona wg detalu	Drzwi drewniane, dekoracja płycin odtworzona wg detalu

ARCHITRAW
Barbara Odolczyk

ul. Małego Franka 10/1, 01-449 Warszawa; tel. (+48) 501 687 936

Projekt	Remont pomieszczeń toalet w budynku MEN				
Adres	00-918 Warszawa, Al. J. Ch. Szucha 25				
Inwestor	Ministerstwo Edukacji Narodowej				
Zespół	Imię i Nazwisko			Nr upr.	Podpis
Projektant	mgr. inż. arch. Barbara Odolczyk			Wa 557-93	
Opr.	mgr arch. wnętrz Maria Odolczyk				
Data	Czerwiec 2016				
Tytuł rys.	**STOLARKA - ZESTAWIENIE DRZWI**				
Piętro		Skala	**1:20**	Nr rys.	**19**